

ZARZĄDZENIE NR 77/2015
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 9 marca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Rynek do oddania w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594; Dz.U. z 2013r. poz.645, poz.1318; Dz.U.z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zmianami: Dz. U.z 2014r. poz.659, poz.805,poz.906) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 128 o pow. 0.3996 ha , o użytku dr, obręb Bolesławiec -9.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 77/2015

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 9 marca 2015 r.

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Rynek w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 128 o pow. 0.3996 ha, o użytku – dr, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku począwszy od 01 kwietnia 2015r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację potykacza- stojaka reklamowego sklepu obuwniczego VIOLA przy ul. Rynek 19/21 w Bolesławcu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie usług publicznych (symbol z planu – A-UP3).

Roczny czynsz dzierżawny za w/w grunt pod reklamę o pow. 1 m² wyliczony został wg stawki 8,80 zł za /1 m² / miesięcznie tj. $1\text{m}^2 \times 8,80 \text{ zł} \times 12 \text{ m-cy} = 105,60\text{zł} + 24,29 \text{ zł} /23\% \text{ VAT}/ = 129,89 \text{ zł}$ (słownie: sto dwadzieścia dziewięć zł i 89/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.3 Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec i płatny jest jednorazowo do 30 kwietnia br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/15
z dnia 2015r.

The map displays a street grid in Bolesławiec. A large, irregularly shaped area is highlighted with a thick yellow border. This area contains two large rectangular plots labeled '129/1 Bi' and '129/2 Bi'. To the west of this highlighted area is a street labeled 'Rynek 128 dr'. To the south is a street labeled 'Bolesława Piłsudskiego dr'. Various other plots are labeled with numbers and letters, such as '261 B', '262 B', '263 B', '264 B', '267 dr', '271 B', '272 B', '273 B', '274 B', '28 B', '280 B', '285/1 Bp', '305 dr', '312 B', '313 B', '314 B', '315 B', '316 B', '132 B', '140 B', '139 B', '138 B', '137 B', '136 B', '135 B', '134 B', '133 B', '132 B', '131 B', '130/2 dr', '126 B', '125 B', '124 B', '123 B', '122-23', '121-22', '120-21', '119-20', '118-19', '117-18', '116-17', '115-16', '114-15', '113-14', '112-13', '111-12', '110-11', '109-10', '108-09', '107-08', '106-07', '105-06', '104-05', '103-04', '102-03', '101-02', '100-01', '99-00', '98-99', '97-98', '96-97', '95-96', '94-95', '93-94', '92-93', '91-92', '90-91', '89-90', '88-89', '87-88', '86-87', '85-86', '84-85', '83-84', '82-83', '81-82', '80-81', '79-80', '78-79', '77-78', '76-77', '75-76', '74-75', '73-74', '72-73', '71-72', '70-71', '69-70', '68-69', '67-68', '66-67', '65-66', '64-65', '63-64', '62-63', '61-62', '60-61', '59-60', '58-59', '57-58', '56-57', '55-56', '54-55', '53-54', '52-53', '51-52', '50-51', '49-50', '48-49', '47-48', '46-47', '45-46', '44-45', '43-44', '42-43', '41-42', '40-41', '39-40', '38-39', '37-38', '36-37', '35-36', '34-35', '33-34', '32-33', '31-32', '30-31', '29-30', '28-29', '27-28', '26-27', '25-26', '24-25', '23-24', '22-23', '21-22', '20-21', '19-20', '18-19', '17-18', '16-17', '15-16', '14-15', '13-14', '12-13', '11-12', '10-11', '9-10', '8-9', '7-8', '6-7', '5-6', '4-5', '3-4', '2-3', '1-2'. A small pink dot is located on the yellow boundary line, with a label 'pow. 1 m²' next to it. The street 'Sniadeckich' is visible at the bottom left.

UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 1 m² w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku z części działki nr 128 położonej przy ul. Rynek z przeznaczeniem pod czasową lokalizację potykacza – stojaka reklamowego sklepu obuwniczego VIOLA przy ul. Rynek 19/21 - złożonego na wniosek palcówki. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek