

ZARZĄDZENIE NR 82/2015
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 9 marca 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy Placu Pokoju do oddania
w dzierżawę na okres 2 lat i 4 miesięcy - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594; Dz.U. z 2013r. poz.645, poz.1318; Dz.U.z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz.518 ze zmianami: Dz. U.z 2014r. poz.659, poz.805,poz.906) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 2 lat i 4 miesięcy w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy Placu Pokoju w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 164/2 o pow. 0.1033 ha , o użytku dr, obręb Bolesławiec -13.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 82/2015

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 9 marca 2015 r.

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 2 lat i 4 miesiące – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy Placu Pokoju w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 164/2 o pow. 0.1033 ha, o użytku – dr, obręb Bolesławiec - 13, KW JG1B/00014981/1 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 2 lat i 4 miesiące począwszy od 01 kwietnia 2015r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację lodówki firmy Coca-cola.

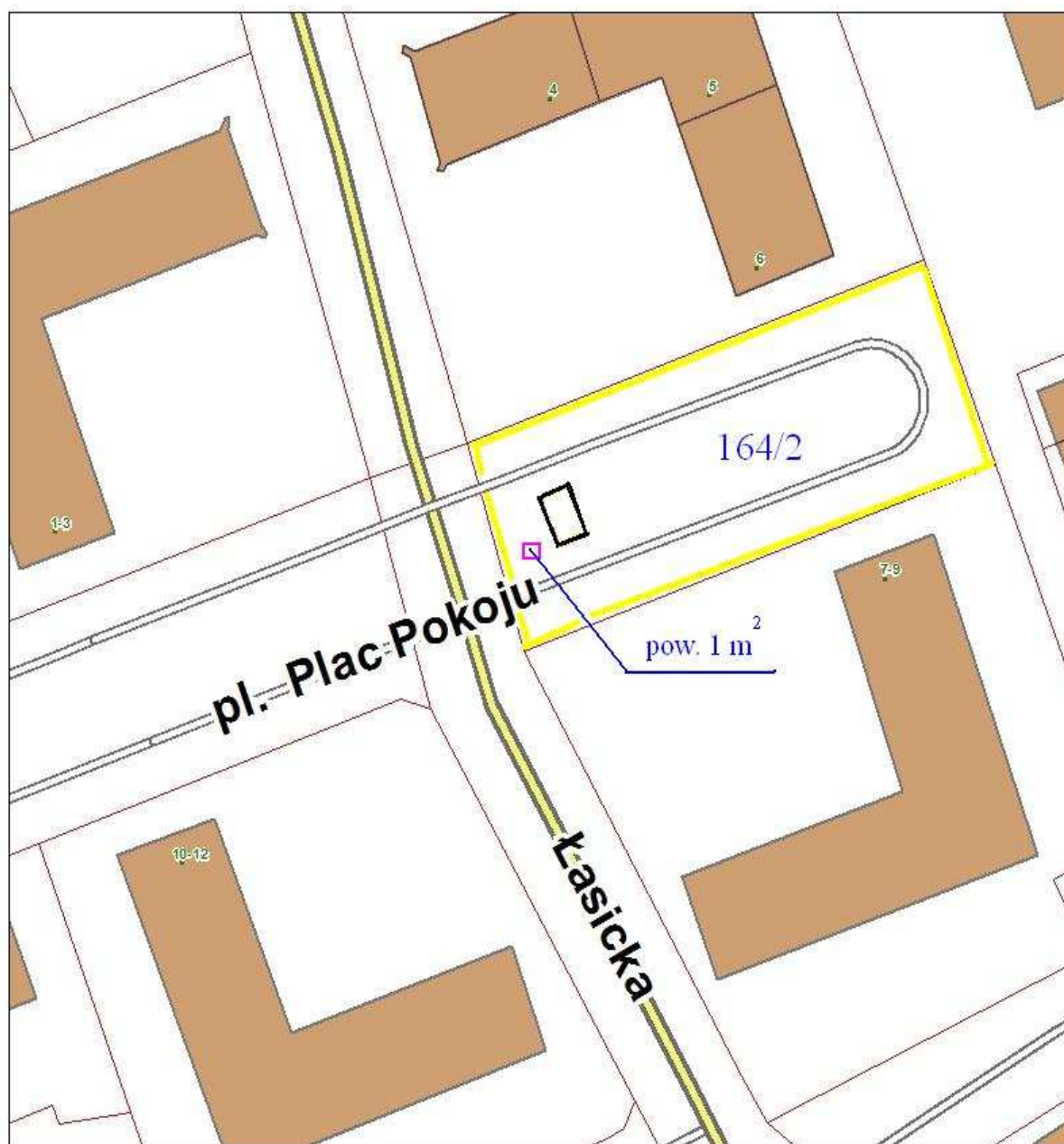
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie drogi publicznej - ulica lokalna (symbol z planu – E-KDL2).

Roczny czynsz dzierżawny za w/w grunt pod reklamę o pow. 1 m² wyliczony został wg stawki 3,50 zł za /1 m²/ miesięcznie tj. $1\text{ m}^2 \times 3,50\text{ zł} \times 12\text{ m-cy} = 42,00\text{ zł} + 9,66\text{ zł} / 23\% \text{ VAT} = 51,66\text{ zł}$ (słownie: pięćdziesiąt jeden zł i 66/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.3 Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec . Czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo każdego roku do 30 czerwca danego roku na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2015r.
z dnia2015r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 1 m² w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat i 4 miesięcy z części działki nr 164/2 położonej przy Placu Pokoju z przeznaczeniem pod czasową lokalizację lodówki wykorzystywanej na potrzeby sprzedaży napoju coca-cola, którą obsługiwać będzie sąsiadujący z nią kiosk firmy "RUCH „S.A. - złożonego na wniosek firmy Coca -cola. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek