

ZARZĄDZENIE NR 110/2015
PREZYDENT MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 10 kwietnia 2015 r.

Prezydent Miasta Bolesławiec
Prezydent Miasta Bolesławiec

w sprawie umorzenia należności pieniężnych z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 11 przy ul. Żwirki i Wigury nr 12 w Bolesławcu oraz lokalu mieszkalnego nr 74 przy ul. Żwirki i Wigury 12 w Bolesławcu.

Na podstawie: § 3 ust. 1 pkt 1, pkt 3, § 9 ust 1 pkt 2 Uchwały Nr LI/434/2014 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Umorzyć należności pieniężne Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu, obejmujące: należność główną wraz z odsetkami oraz kosztami sądowymi, które wynoszą **12.926,57 zł** (słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia sześć złotych 57/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. JF/JF

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

UZASADNIENIE

Zadłużenie lokalu mieszkalnego nr 11 przy ul. Żwirki i Wigury 12 nastąpiło na skutek bezumownego korzystania z lokalu przez zobowiązanego. Podjęte czynności egzekucyjne doprowadziły do uzyskania i realizacji wyroku eksmisyjnego. Egzekucja w zakresie świadczenia pieniężnego okazała się bezskuteczna.

W dniu 15.02.2012 r. po śmierci swojego ojca, dłużnik wstąpił w stosunek najmu lokalu mieszkalnego nr 74 przy ul. Żwirki i Wigury 12 w Bolesławcu na mocy art. 691 kc. Ze względu na występujące zadłużenie umowa najmu została wypowiedziana z dniem 30.11.2012 r. Postępowanie egzekucyjne doprowadziło do uzyskania przez Zakład wyroku eksmisyjnego oraz nakazu zapłaty w postępowaniu upominawczym. Na podstawie prawomocnego nakazu zapłaty wszczęto postępowanie komornicze. W dniu 02 maja 2014 r. dłużnik zmarł. W odpowiedzi na pismo z dnia 15.09.2014 r. w sprawie udzielenia informacji o toczących się postępowaniach spadkowych po śmierci zobowiązanego - Sąd Rejonowy w Bolesławcu przekazał akt notarialny stwierdzający odrzucenie spadku po zmarłym przez córkę dłużnika, która oświadczyła że zmarły był stanu wolnego, nie jest jej wiadomym czy posiadał innych zstępnych, gdyż od wielu lat nie utrzymywała z nim kontaktów.

Z uwagi na to, iż dłużnik zmarł oraz zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności, zasadnym jest umorzenie całej należności łącznie z odsetkami i kosztami sądowymi, tj. kwotę 12.926,57 zł. JF/JF

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek