

**ZARZĄDZENIE NR 145/2015**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 4 maja 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Rynek do oddania  
w dzierżawę na okres od 23 kwietnia do 31 sierpnia 2015r. - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594; Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318;Dz.U.z 2014r. poz.379, poz.1072) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami: Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz.805, poz. 906, poz. 1200), oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012r. Poz. 4622),-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres od 23 kwietnia do 31 sierpnia 2015r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 32 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 128 pow. 0.3996 ha , o użytku dr, obręb Bolesławiec -9.

**§ 2.** Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Prezydenta Miasta Bolesławiec  
I Zastępcą Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 145/2015

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 4 maja 2015 r.

### WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres od 23.04.2015r. do 31.08.2015r. – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 32 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 128 o pow. 0.3996 ha, o użytku – dr, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres od 23.04.2015 r. do 31.08.2015 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego stanowiącego integralną część lokalu -Kawiarni "Pod Złotym Aniołem" przy ul. Rynek 29 w Bolesławcu.

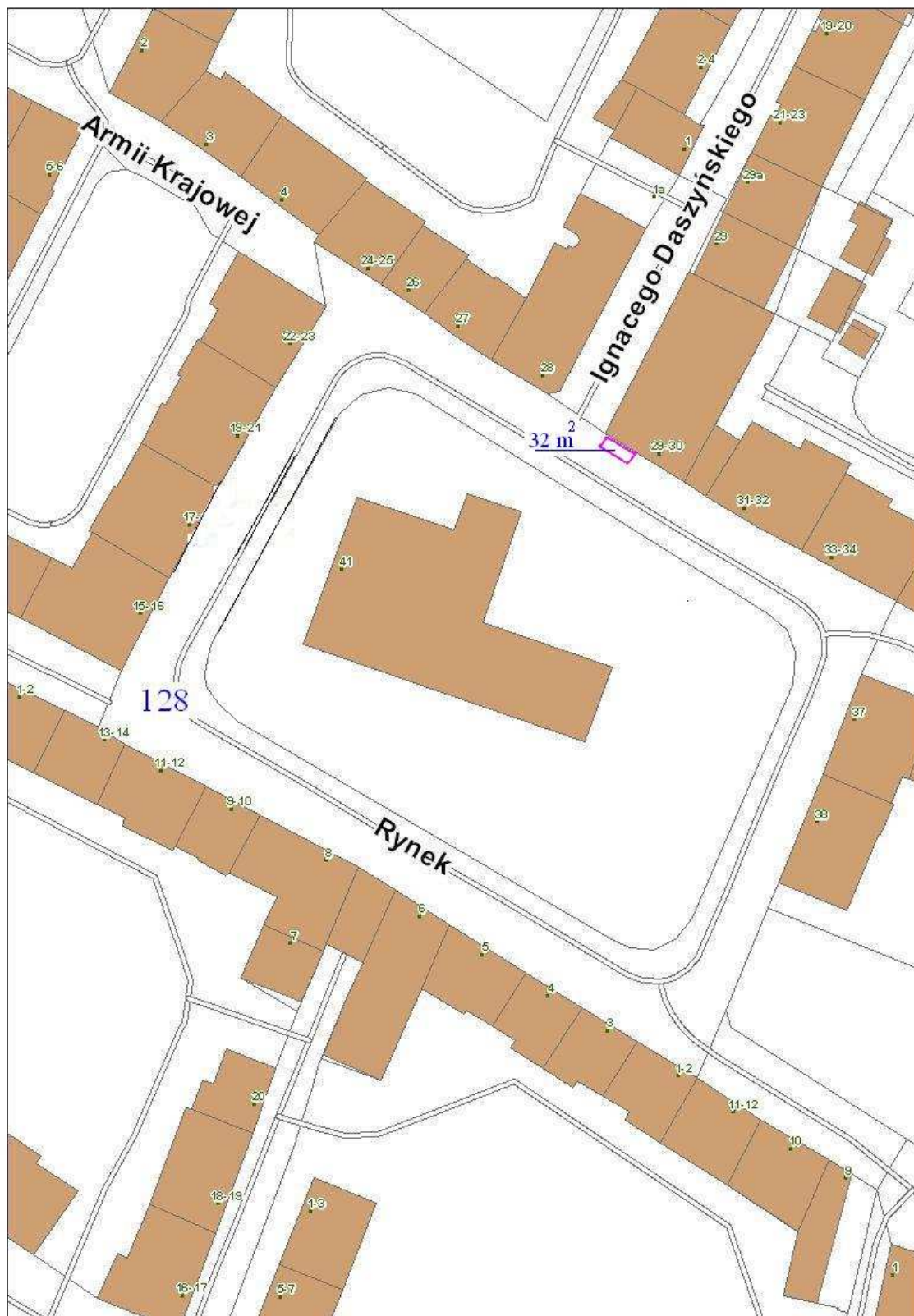
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako teren ciągu pieszego (symbol z planu – A-Kp).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ogródek gastronomiczny o pow. 32 m<sup>2</sup> wyliczony wg stawki 9,00 zł za/1m<sup>2</sup> /miesięcznie tj. 32 m<sup>2</sup> x 9,00 zł = 288,00 zł + 66,24 zł /23% VAT = 354,24 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt cztery zł i 24/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.2 Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) płatny jest jednorazowo do 10 każdego miesiąca na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

wz. Prezydenta Miasta Bolesławiec  
I Zastępcą Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**

Załącznik nr 2 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr ..../2015  
z dnia ..... 2015r.



## UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres od 23 kwietnia do 31 sierpnia br. z części działki nr 128 położonej przy ul. Rynek z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego lokalu "Pod Złotym Aniołem,, przy ul. Rynek 29 - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.  
JD/JD

wz. Prezydenta Miasta Bolesławiec

I Zastępcą Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk - Dudek**