

ZARZĄDZENIE NR 185/2015
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 8 czerwca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Rynek i ul. Chopina do oddania w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594; Dz. U. 2013r. poz. 645, poz.1318; Dz.U. z 2014r. poz. 379, poz.1072) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zmianami: Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 1200) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. 2012r. poz.4622; Dz. Urz. Woj.Doln.z 2015r. poz. 1455),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 2 m², stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonych przy ul. Rynek i ul. Chopina w Bolesławcu – które w ewidencji gruntów oznaczone są jako: działka nr 128 o pow. 0.3996 ha i działka nr 318 o pow. 0.1986 ha, obręb Bolesławiec -9.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 185/2015

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 8 czerwca 2015 r.

nieruchomości gruntowych położonych w Bolesławcu przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Rynek i Chopina w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowych o pow. 2 m², stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonych w ewidencji gruntów jako: działka nr 128 o pow. 0.3996 ha i działka nr 318 o pow. 0.1986 ha, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku poczynając od 18 maja 2015r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację potykaczy reklamowych z reklamą biura podróży AXIS TRAVEL ul. Rynek 7 w Bolesławcu.

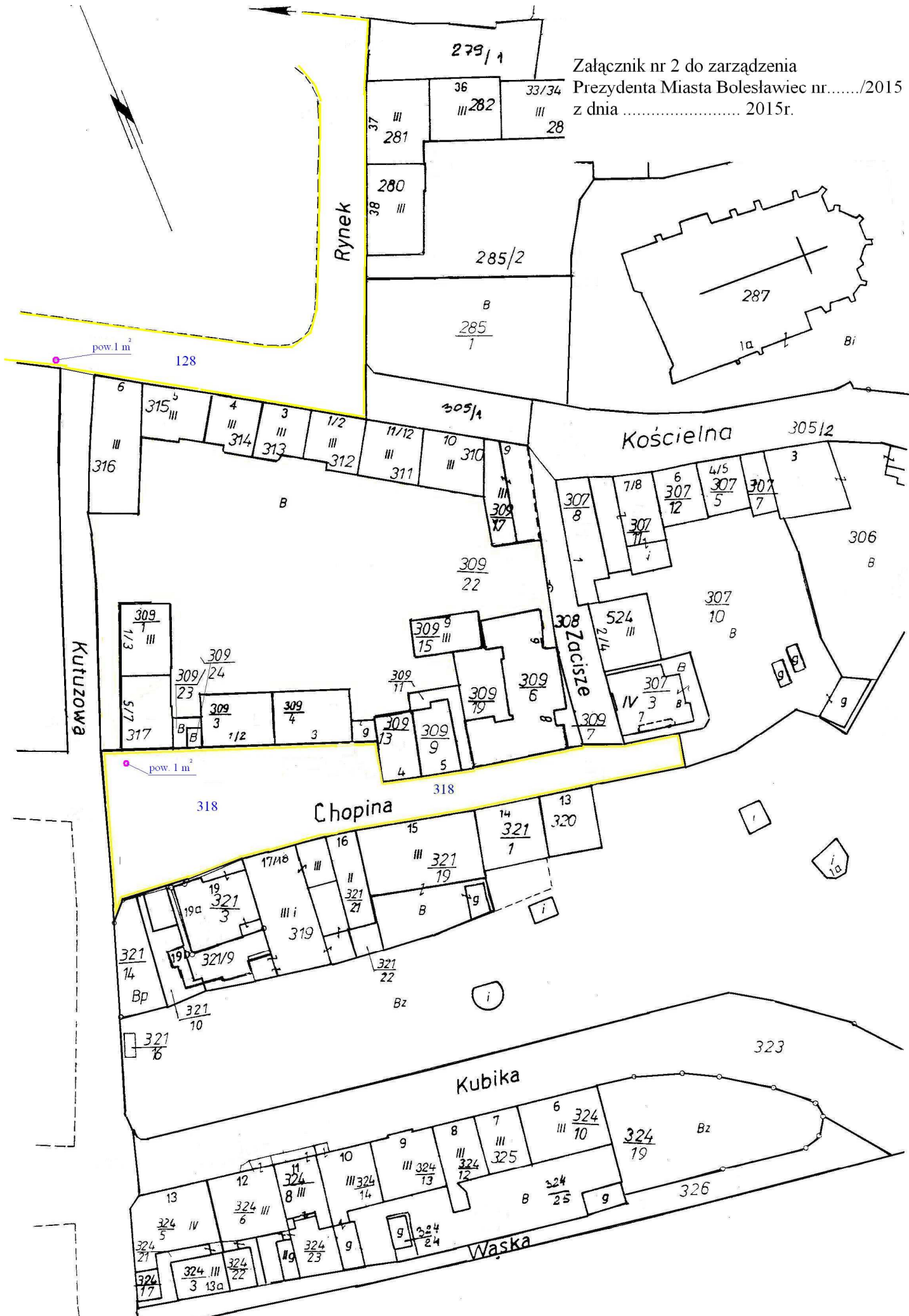
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowe nieruchomości położone są: działka 128 na terenie usług publicznych (Symbol z planu – A-UP3), działka 318 w pasie ulicy dojazdowej, miejskiej (symbol z planu -A-KDd1).

Roczny czynsz dzierżawny za w/w grunt pod reklamę o pow. 2 m² wyliczony został wg stawki 8,80 zł za /1 m² / miesięcznie tj. $2 \text{ m}^2 \times 8,80 \text{ zł} \times 12 \text{ m-cy} = 211,20 \text{ zł} + 48,58 \text{ zł} / 23\% \text{ VAT} / = 259,78 \text{ zł}$ (słownie: dwieście pięćdziesiąt dziewięć zł i 78/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt 1.3 Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Czynsz płatny jest jednorazowo do 30czerwca 2015r. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr...../2015
z dnia 2015r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 2 m² z części działki Nr 128 i 318 w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, położonych przy ul. Rynek i Chopina w Bolesławcu z przeznaczeniem pod czasową lokalizację 2- potykaczy reklamowych z reklamą biura podróży AXIS TRAVEL - złożonego na wniosek placówki. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie roczny czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk - Dudek