

ZARZĄDZENIE NR 263/2015
PREZYDENT MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 27 lipca 2015 r.

Prezydent Miasta Bolesławiec
w sprawie umorzenia należności pieniężnych z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 8 przy ulicy
Mazowiecka 13a w Bolesławcu.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 3, § 9 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr LI/434/2014 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Umorzyć należności pieniężne Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu, obejmujące: należność główną wraz z odsetkami oraz kosztami sądowymi, w kwocie **16.487,63 zł** (słownie: szesnaście tysięcy czterysta osiemdziesiąt siedem złotych 63/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. DCW/JF

Prezydent Miasta Bolesławiec

Piotr Roman

UZASADNIENIE

Umowa najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Mazowiecka 13a/8 w Bolesławcu została zawarta w dniu 30.08.1995 r. W dniu 28.08.2007 r. Zakład wypowiedział dłużnikowi umowę najmu z dniem 31.10.2007 r. Zobowiązany w ogóle nie odbierał kierowanej do niego korespondencji, co mogłoby wskazywać na niezamieszkiwanie. W dniu 14 listopada 2008 r. Sąd Rejonowy w Bolesławcu orzekł wyrok o eksmisję, ustalając brak prawa do otrzymania lokalu socjalnego od Gminy Miejskiej Bolesławiec. Z uwagi na brak pomieszczeń tymczasowych eksmisja nie mogła dojść do skutku. W dniu 27 września 2012 r. Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wołowie dokonał eksmisji. Podczas prowadzonych czynności dłużnik był nieobecny. Egzekucja od dłużnika kosztów komorniczych okazała się bezskuteczna. Dlatego też opłata stała i wydatki komornika zostały pokryte z zaliczki uiszczonej przez wierzyciela.

W dniu 28.09.2012 r. Zakład wniósł powództwo o zapłatę z jednoczesnym ustanowieniem kuratora dla osoby nieznanej z miejsca pobytu. Postanowieniem z dnia 31 stycznia 2014 r. Sąd umorzył prowadzone postępowanie.

Z informacji uzyskanych z Centrum Personalizacji Dokumentów MSW wynika, że dłużnik został wymeldowany z przedmiotowego lokalu decyzją administracyjną w dniu 04.02.2013 r. Miejsce jego pobytu nie jest znane.

Z uwagi na to, iż zachodzi uzasadnione podejrzenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności, zasadnym jest umorzenie całej należności łącznie z odsetkami i kosztami sądowymi, tj. kwotę 16.487,63 zł. DCW/JF

Prezydent Miasta Bolesławiec

Piotr Roman