

ZARZĄDZENIE NR 285/2015
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 25 sierpnia 2015 r.

w sprawie umorzenia należności pieniężnych z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 10 przy ulicy Żwirki i Wigury 12 w Bolesławcu.

Na podstawie: § 3 ust. 1 pkt 1, § 9 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr LI/434/2014 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Umorzyć należności pieniężne Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu, obejmujące: należność główną wraz z odsetkami oraz kosztami sądowymi, w kwocie **10.895,34 zł** (słownie: dziesięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt pięć złotych 34/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. DCW/JF

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

UZASADNIENIE

Umowa najmu przedmiotowego lokalu mieszkalnego została zawarta w dniu 11.04.2008 r. na okres jednego roku, tj. od dnia 11.04.2008 r. do 30.04.2009 r. Najemca prowadził jednoosobowe gospodarstwo domowe. Źródłem jego utrzymania była renta wypłacana przez ZUS obciążona potrąceniem komorniczym z tytułu zaległych alimentów. Umowa najmu nie została przedłużona. Dłużnik zajmował lokal bez umownie.

W dniu 16.02.2011 r. Sąd Rejonowy w Bolesławcu orzekł wyrok o eksmisję, bez prawa do lokalu socjalnego. Dłużnik dobrowolnie nie wykonał wyroku. Czynności eksmisyjne odbyły się w dniu 23.10.2013 r. Dłużnik skorzystał z przydzielonego pomieszczenia tymczasowego znajdującego się w Pensjonacie AVALON. Decyzją administracyjną z dnia 25.02.2014 r. został wymeldowany z przedmiotowego lokalu.

W dniu 18.12.2013 r. Sąd Rejonowy w Lublinie wydał nakaz zapłaty. Po uprawomocnieniu wyroku Sądu wszczęto egzekucję komorniczą. W wyniku jej realizacji wpłynęły dwie wpłaty komornicze na łączną kwotę 183,90 zł. W toku postępowania egzekucyjnego ustalono, że w dniu 15.12.2014 r. dłużnik zmarł. Wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji komornik umorzył postępowanie.

Ustalono, że zmarły posiadał troje dzieci. Spadkobiercy zmarłego (zstępni) odrzucili spadek po zmarłym. Protokoły z przyjęcia oświadczeń o odrzuceniu spadku po zmarłym znajdują się w Sądzie Rejonowym w Bolesławcu.

Z uwagi na to, iż dłużnik zmarł nie pozostawiając żadnego majątku, zasadnym jest umorzenie należności w łącznej kwocie 10.895,34 zł. DCW/JF

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek