

**ZARZĄDZENIE NR 349/2015
PREZYDENTA MIASTA**

z dnia 9 października 2015 r.

w sprawie połączenia lokali Nr 3 i Nr 4, położonych w nieruchomości przy ul. Komuny Paryskiej nr 23 w Bolesławcu, w jeden lokal mieszkalny

Na podstawie *art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.: Dz. U. z 2013 r., poz. 1318; Dz. U. z 2014 r., poz. 379 i 1072; Dz.U. z 2015 r. poz.1045)* -

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na połączenie lokali nr 3 i 4, położonych w nieruchomości przy ul. Komuny Paryskiej 23 w Bolesławcu, w jeden lokal mieszkalny.

2. Powstały po połączeniu lokal zostanie oznaczony numerem 3.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Uzasadnienie

W nieruchomości przy ul. Komuny Paryskiej 23 w Bolesławcu znajduje się 5 lokali mieszkalnych, w tym dwa wolne nr 3 i 4, o powierzchniach użytkowych odpowiednio: Nr 3 – 80,37 m², Nr 4 – 65,65 m². Oba lokale posiadają wspólny przedpokój.

Ze względu na wspólne użytkowanie części lokalu (przedpokoju), oba lokale są mało funkcjonalne zatem zasadne jest połączenie ich w jeden, samodzielny lokal mieszkalny.

Powierzchnia użytkowa powstałego po połączeniu lokalu, będzie wynosić 146,02 m².

Uchwałą Nr 5/2015 z 30 czerwca 2015 r. Wspólnota Mieszkaniowa Komuny Paryskiej 23 w Bolesławcu wyraziła zgodę na połączenie lokali nr 3 i 4 w jeden lokal mieszkalny, oznaczony numerem 3. Po jego sprzedaży Gmina Miejska Bolesławiec przestanie być członkiem wspólnoty mieszkaniowej.

JK/JM

I Zastępcą Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek