

ZARZĄDZENIE NR 367/2015
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 30 października 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Chopina nr 17/18
w Bolesławcu do oddania w nieodpłatne użytkowanie - w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami: Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318; Dz. U. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r. poz. 1039, poz. 1180) oraz uchwały nr XIII/163/2015 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 23 września 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Chopina nr 17/18 w Bolesławcu,-

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w nieodpłatne użytkowanie do dnia 31 grudnia 2021 r., w trybie bezprzetargowym, na rzecz Bolesławieckiego Ośrodka Kultury-Międzynarodowego Centrum Ceramiki w Bolesławcu, nieruchomość gruntową zabudowaną stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka nr 319 o pow. 0.0510 ha, położona przy ul. Chopina nr 17/18 w Bolesławcu, przeznaczona jest na organizowanie i prowadzenie działalności kulturalnej na terenie Miasta Bolesławiec.

2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości opisano w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 367/2015
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 30 października 2015 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w użytkowanie – w drodze bezprzetargowej.

1. Działka nr 319 o pow. 0.0510 ha stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Chopina nr 17/18 w Bolesławcu, o użytku – B, obręb – 9.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Bolesławcu ksiąga wieczysta KW JG1B/00026179/3.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako teren usług publicznych (symbol z planu A-UP6).

2. Charakterystyka nieruchomości oddanej w użytkowanie zabudowanej budynkiem byłego kina „Orzeł”, zaadaptowanego na potrzeby Centrum Integracji Kulturalnej „Orzeł”.

Budynek CIK posiada cztery naziemne kondygnacje, na których rozmieszczone są:

- sala widowiskowa, wielofunkcyjna (kinowa, konferencyjna),
- pracownie: fotograficzna i filmowa
- część noclegowa (pokoje dla uczestników zajęć wielodniowych)
- pomieszczenia biurowe, socjalne, techniczne, higieniczno-sanitarne.

Do budynku, części publicznej prowadzi główne wejście od strony ul. Chopina.

a) powierzchnia użytkowa budynku wynosi - 849,30 m²

b) powierzchnia zabudowy - 445,30 m²

c) kubatura - 4467,0 m³,

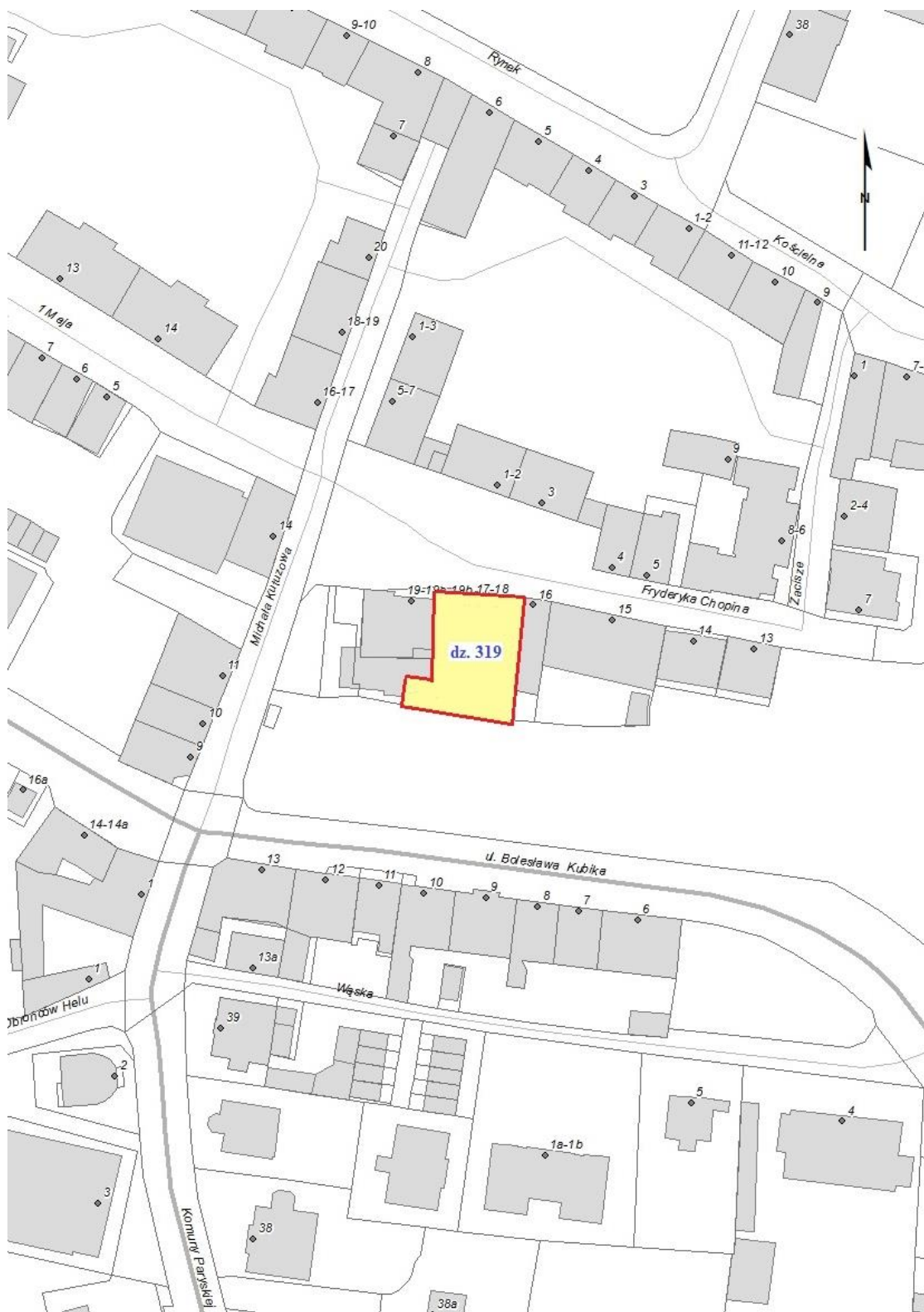
Budynek znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków Nr A/1819/354 z dnia 25.11.1956 r.

3. Ww. grunt stanowiący własność Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w nieodpłatne użytkowanie do dnia 31 grudnia 2021 r., w trybie bezprzetargowym, celem organizowania i prowadzenia działalności kulturalnej na terenie Miasta Bolesławiec

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2015
z dnia2015 r.



UZASADNIENIE

Nieruchomość opisana w § 1 zarządzenia stanowi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Rada Miasta Bolesławiec uchwałą Nr XIII/163/2015 z dnia 23 września 2015 r. wyraziła zgodę na oddanie w nieodpłatne użytkowanie do dnia 31 grudnia 2021 r., w trybie bezprzetargowym, nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Chopina nr 17/18 w Bolesławcu na rzecz Bolesławieckiego Ośrodka Kultury-Międzynarodowego Centrum Ceramiki w Bolesławcu, w celu organizowania i prowadzenia działalności kulturalnej na terenie Miasta Bolesławiec.
JP/JP

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek