

ZARZĄDZENIE NR 432/2015
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 16 grudnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntów położonych na terenie miasta Bolesławiec do oddania
w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami; Dz.U. z 2013r. poz.645, poz.1318; Dz.U. z 2014r. poz.379, poz.1072) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2015r. poz.782, poz.1039,poz.1039, poz.1180) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622; Dz. Urz.Woj. Doln. z 2015r poz. 1455)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 30 m², stanowiących własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonych na terenie miasta Bolesławiec, wg wykazu stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 432/2015

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 16 grudnia 2015 r.

nieruchomości gruntowych położonych w Bolesławcu przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Grunty położone na terenie miasta Bolesławiec, część nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 30 m² wg wykazu stanowiącego załącznik nr 2 niniejszego zarządzenia - stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, począwszy od 01 stycznia 2016r. - w celu posadowienia 30 pojemników metalowych o pow. 1 m² każdy - z przeznaczeniem na zbiórkę odzieży używanej prowadzonej przez SWISS TEXTIL Sp. z o.o siedzibą przy ul. Spółdzielczej 27 w Jeleniej Górze.

Wyszczególnione w wykazie działki w zależności od ich położenia wpisane są w zbiorczych księgach wieczystych KW dla poszczególnych obrębów - prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Bolesławcu, V – Wydział Ksiąg Wieczystych.

Roczny czynsz dzierżawny za grunt łącznej o pow. 30 m² ustala się na kwotę 6.480,00 zł (30 m² x 18,00 zł/m² x 12 m-cy) co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 7.970,40 zł (słownie: siedem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt zł i 40/100) – wyliczony wg stawki 18,00 zł / m² / miesięcznie/ zgodnie z § 5 - Zarządzenia nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo do 31 stycznia 2016r. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020- 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

**Wykaz terenów pod kontenery na odzież używaną -
SWISS TEXTIL Sp. z o.o.**

	Położenie	obr.	nr działki
1.	Asnyka 3	IX	426/13
2.	Asnyka 19	IX	392/17
3.	Bielska 3a	IX	482/13
4.	Cicha 2a	IX	495/15
5.	Cicha 13	IX	496/21
6.	Cieszkowskiego 1/13	III	238/15
7.	Daszyńskiego 1	IX	927
8.	Dolne Młyny 43	III	193/12
9.	Gałczyńskiego 62	X	108
10.	Górne Młyny 4	VIII	139/12
11.	Górska	III	295
12.	Chopina 7	IX	307/10
13.	Kosiby 54	XIII	171/3
14.	Kilńskiego 2	XIII	166/5
15.	Komuny Paryskiej 26	IX	80/25
16.	Karola Miarki 21	IX	37/10
17.	Lubańska 57	XI	11/25
18.	Lubańska 61	XI	11/25
19.	Łukasiewicza 9	IX	299
20.	Marcinkowskiego 2	XIII	2/24
21.	Miodowa 18	II	269
22.	Opitza 12	IX	43/10
23.	Plac Pokoju 7	XIII	164/2
24.	Piastów 2 B	XIV	16/19
25.	Polna 3	IX	451/19
26.	Prusa 8/9	IX	130/1
27.	Rynek 22/23	IX	122
28.	Tyrankiewiczów 4	IX	19/40
29.	Wybickiego 9	IX	84/22
30.	Warszawska 12	VIII	104/1

UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia na okres 1 roku gruntów o łącznej pow. 30 m² w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na posadowienie kontenerów na odzież używaną położonych na terenie miasta Bolesławiec dla Dzierżawcy SWISS TEXTIL Sp. z o.o. - na jego wniosek. Za okres 1 roku dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 309/08 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 09 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek