

**ZARZĄDZENIE NR 8/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 14 stycznia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntów niezabudowanych położonych w Bolesławcu przy ul. Granicznej  
oraz przy ul. Kopernika - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) oraz § 2 ust. 4 pkt 3, § 23 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455),-*

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, część nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Bolesławcu przy ul. Granicznej (obręb-2) oraz przy ul. Kopernika (obręb-14) będące własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.

2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości opisano w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 8/2016  
Prezydenta Miasta Bolesławiec  
z dnia 14 stycznia 2016 r.

## WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Bolesławcu, przeznaczonych do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

### **1. Obręb - 2, KW JG1B/00014863/8**

- nieruchomość gruntową o pow. 0.0352 ha, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Granicznej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 27/15, o użytku – Bp, obręb - 2.

- nieruchomość gruntową o pow. 0.0392 ha, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Granicznej w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 27/16, o użytku – Bp, obręb - 2.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu – I-MN1).

### **2. Obręb - 14, KW JG1B/00015131/5**

- nieruchomość gruntową o pow. 0.0370 ha, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Kopernika w Bolesławcu - która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka Nr 57, o użytku – Bp, obręb - 14.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu – D-MN26).

Wymienione grunty będące własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej – na okres 3 lat, począwszy od 2 listopada 2015 r. – z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

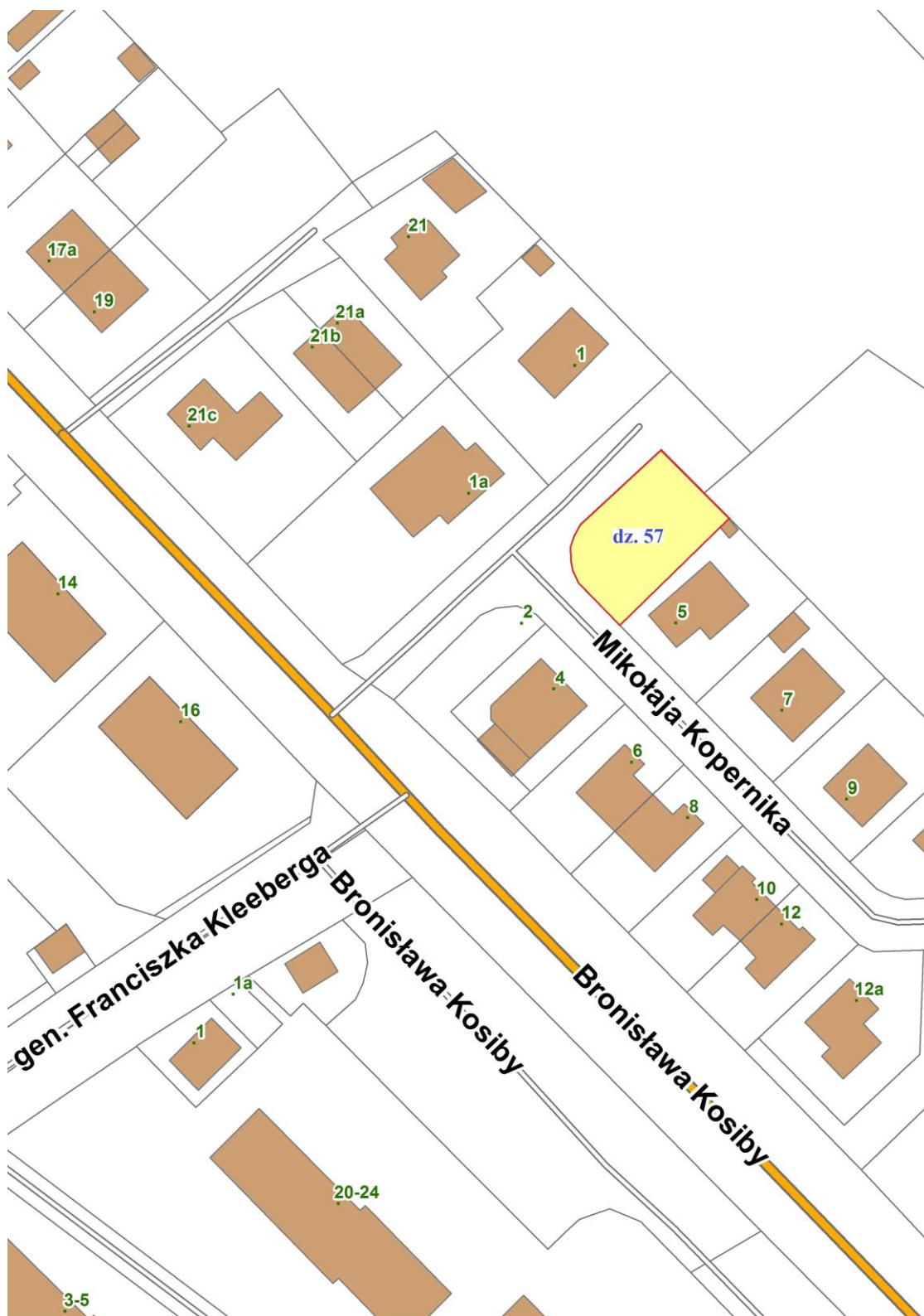
Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik nr 2 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr ...../2016  
z dnia ..... 2016 r.





## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntów w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, począwszy od 02.11.2015 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

JP/JP

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**