

**ZARZĄDZENIE NR 32/2016
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 26 stycznia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. A. Asnyka do oddania
w dzierżawę na okres od 19 lutego 2016r. do 31 grudnia 2017r. - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz.594 ze zmianami:Dz.U.z 2013r. poz. 645, poz.1318; Dz.U. z 2014r. poz.379) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.z 2015r. poz.1774 ze zmianami: Dz.U z 2015r. poz. 1777) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622;Dz.Urz.Woj.Doln.z 2015r. poz. 1455; Dz.Urz.Woj. Doln.z 2015r. poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres od 19 lutego 2016r. do 31 grudnia 2017r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. A. Asnyka w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 392/18 o pow. 0.2561 ha , o użytku Bp, obręb Bolesławiec -9.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 32/2016
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 26 stycznia 2016 r.

nieruchomości gruntowych położonych w Bolesławcu przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 22,5 miesięcy – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. A. Asnyka w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 392/18 o pow. 0.2561 ha, o użytku – Bp, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres od 19 lutego 2016r. do 31 grudnia 2017r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację kasetonu -semafora dwustronnego reklamowego placówki Banku Zachodniego WBK S.A. przy ul. Asnyka 18 w Bolesławcu.

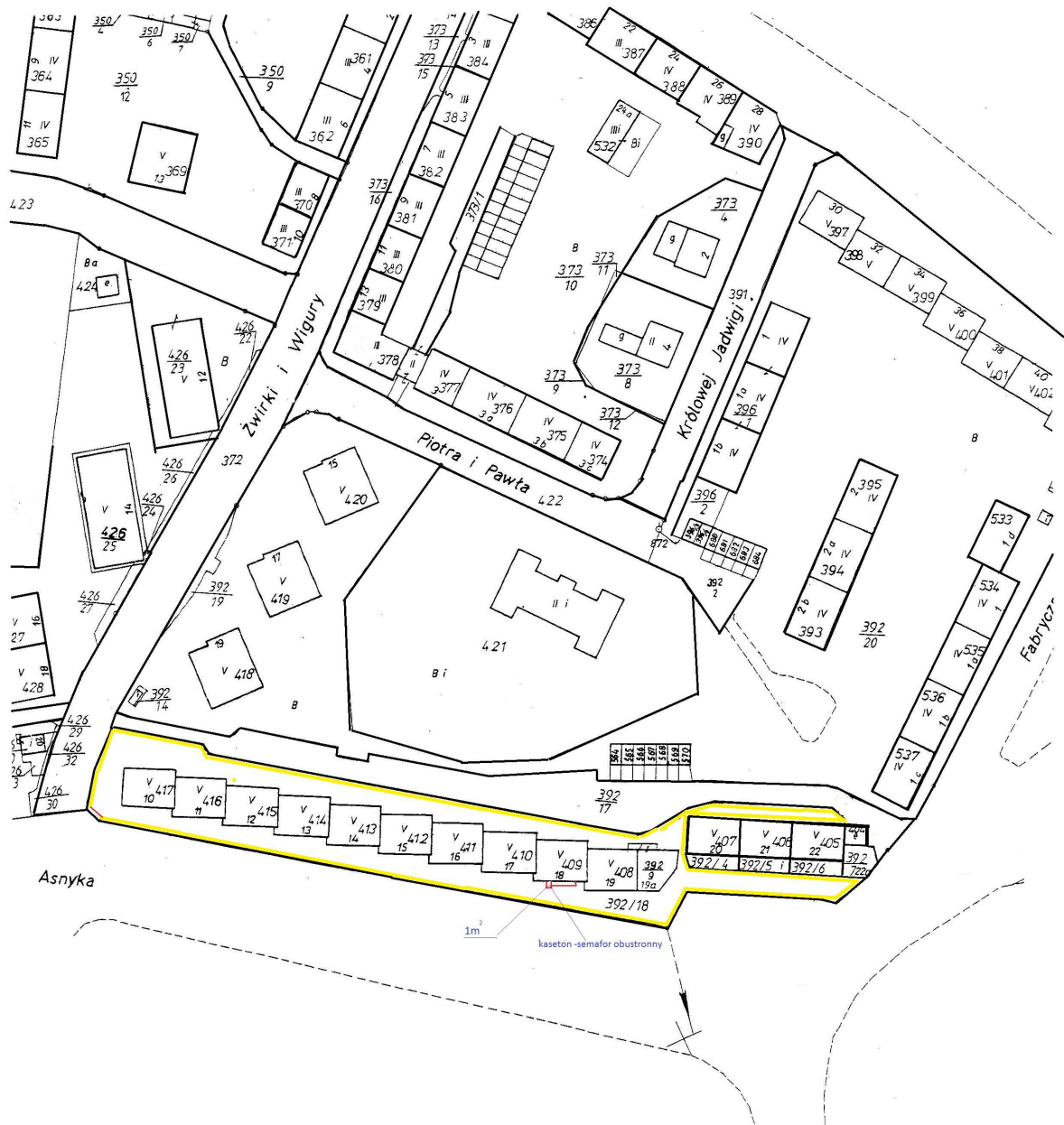
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy wielorodzinnej średniej (symbol z planu – A-MWs5).

Czynsz dzierżawny za w/w grunt pod reklamę o pow. 1 m² wyliczony został wg stawki 5,80 zł za /1 m² / miesięcznie tj. $1\text{m}^2 \times 5,80 \text{ zł} \times 22,5 \text{ m-cy} = 130,50\text{zł} + 30,02 \text{ zł} /23\% \text{ VAT} = 160,52 \text{ zł}$ (słownie: sto sześćdziesiąt zł i 52/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "c" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Czynsz płatny jest jednorazowo do 29lutego2016r. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2016
z dnia 2016r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 1 m² w trybie bezprzetargowym na okres od 19 lutego 2016r. do 31 grudnia 2017r. z części działki nr 392/18 położonej przy ul. Asnyka 18 z przeznaczeniem pod czasową lokalizację kasetonu – semafora dwustronnego reklamowego placówki Bank Zachodni WBK S.A.- złożonego na wniosek palcówki Banku Zachodniego . Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandzuk-Dudek