

Projekt

z dnia 28 stycznia 2016 r.
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta Bolesławiec
Druk Nr XVIII/.../2016/a

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Staroszkolnej w Bolesławcu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777 i 1830)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. Staroszkolnej w Bolesławcu.

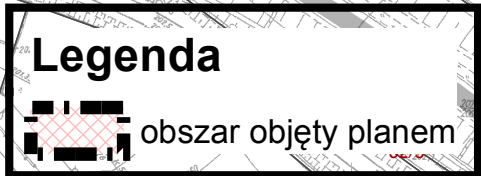
2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w ust. 1, określone zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z zakresem określonym w art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z dnia 2016r.



Uzasadnienie

Zgodnie z § 14, ust 1. ustawy dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Miasta podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów w mieście oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Na podstawie wykonanej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla terenu objętego niniejszą uchwałą i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, stwierdzono celowość przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego obszaru.

Opracowanie planu obejmuje obszar o powierzchni 5,6 ha zlokalizowany w północno-wschodniej części miasta przy ul. Staroszkolnej.

Obszar oznaczony jest w obecnym planie jako tereny zabudowy usługowej. Zmiana planu podjęta została na wniosek właściciela nieruchomości, dotyczy zmiany przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową.

Opracowanie planu miejscowego będzie realizowane ze środków budżetowych przyznanych na rok 2016.

MG/JK