

Projekt

z dnia 8 marca 2016 r.
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta Bolesławiec
Druk Nr XIX/.../2016/a

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2016 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XV/190/2015 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w rejonie ulic: Widok - Ptasia - Storczyków w Bolesławcu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045, 1890) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

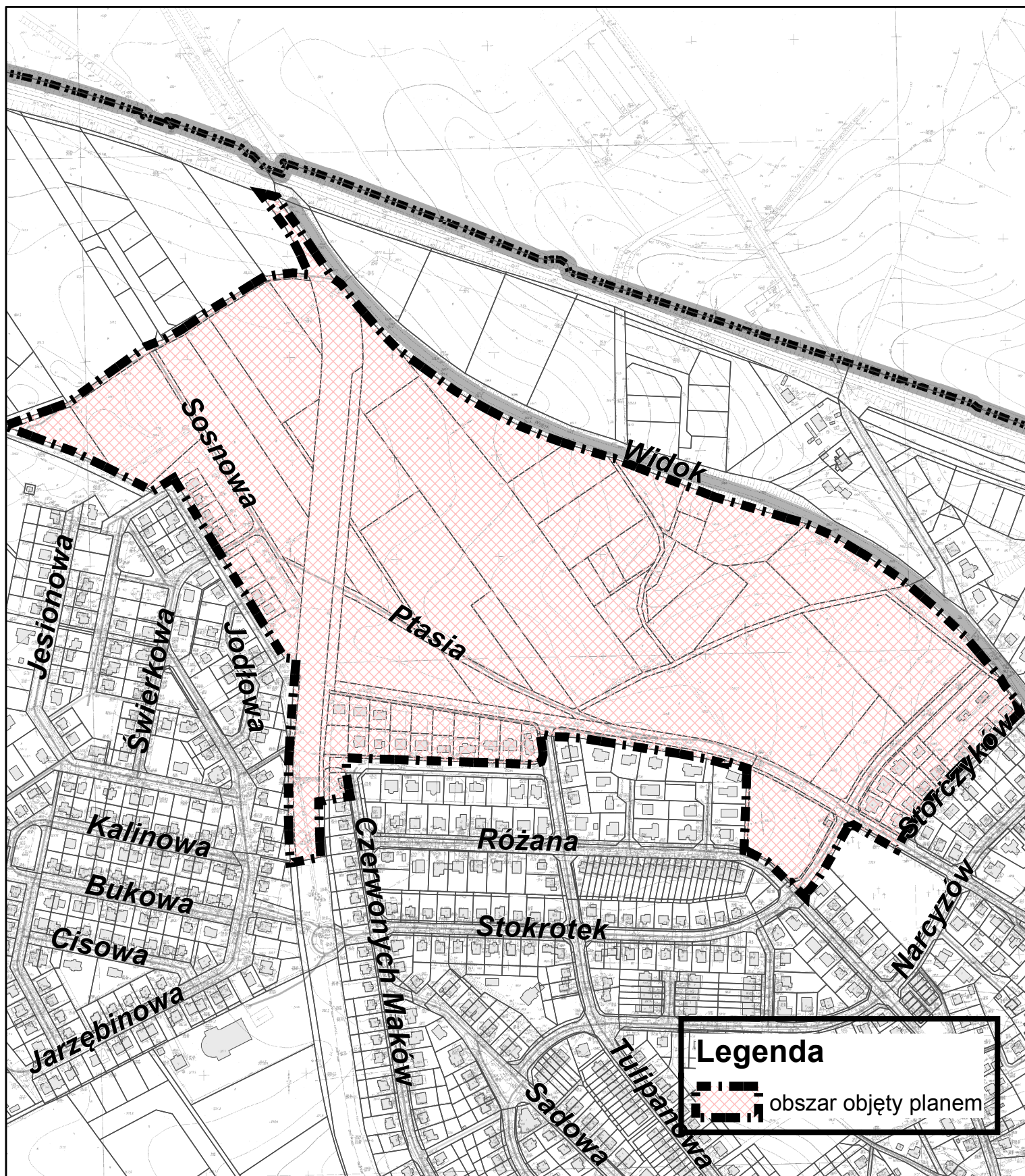
§ 1. 1. W uchwale nr XV/190/2015 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w rejonie ulic: Widok - Ptasia - Storczyków w Bolesławcu zmienia się załącznik graficzny, określający granice obszaru objętego planem.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny określający nowe granice obszaru objętego planem.

3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z zakresem określonym w art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Zgodnie z § 14, ust 1. ustawy dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Miasta podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów w mieście oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Na podstawie wykonanej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla terenu objętego niniejszą uchwałą i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, stwierdzono celowość przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego obszaru.

Opracowanie planu obejmuje obszar o powierzchni 26,33 ha zlokalizowany wzdłuż ulicy Widok. Obszar zostaje powiększony o 5ha. Celem przeprowadzenia zmiany uchwały XV/190/2015 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w rejonie ulic: Widok - Ptasia - Storczyków w Bolesławcu, jest powiększenie obszaru opracowania nowego dokumentu planistycznego o dodatkowe tereny będące własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec. Zmiana spowodowana jest potrzebą uruchomienia do sprzedaży nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową jedno i wielorodzinną.

Opracowanie planu miejscowego będzie realizowane ze środków budżetowych przyznanych na rok 2016.

MG/JK