

Projekt

z dnia 7 marca 2016 r.
Zgłoszony przez Prezydenta Miasta Bolesławiec
Druk Nr XIX/.../2016/a

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 2016 r.

o zmianie uchwały nr XVIII/232/2016 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. T. Kościuszki w Bolesławcu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045, 1890) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale nr XVIII/232/2016 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. T. Kościuszki w Bolesławcu, § 1, ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. § 1, 2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w ust. 1 określone zostały na załącznikach graficznych:

- 1) załącznik graficzny nr 1 - obszar nr 1 zlokalizowany przy ul. Kościuszki,
- 2) załącznik graficzny nr 2 - obszar nr 2 zlokalizowany przy ul. Kościuszki.”.

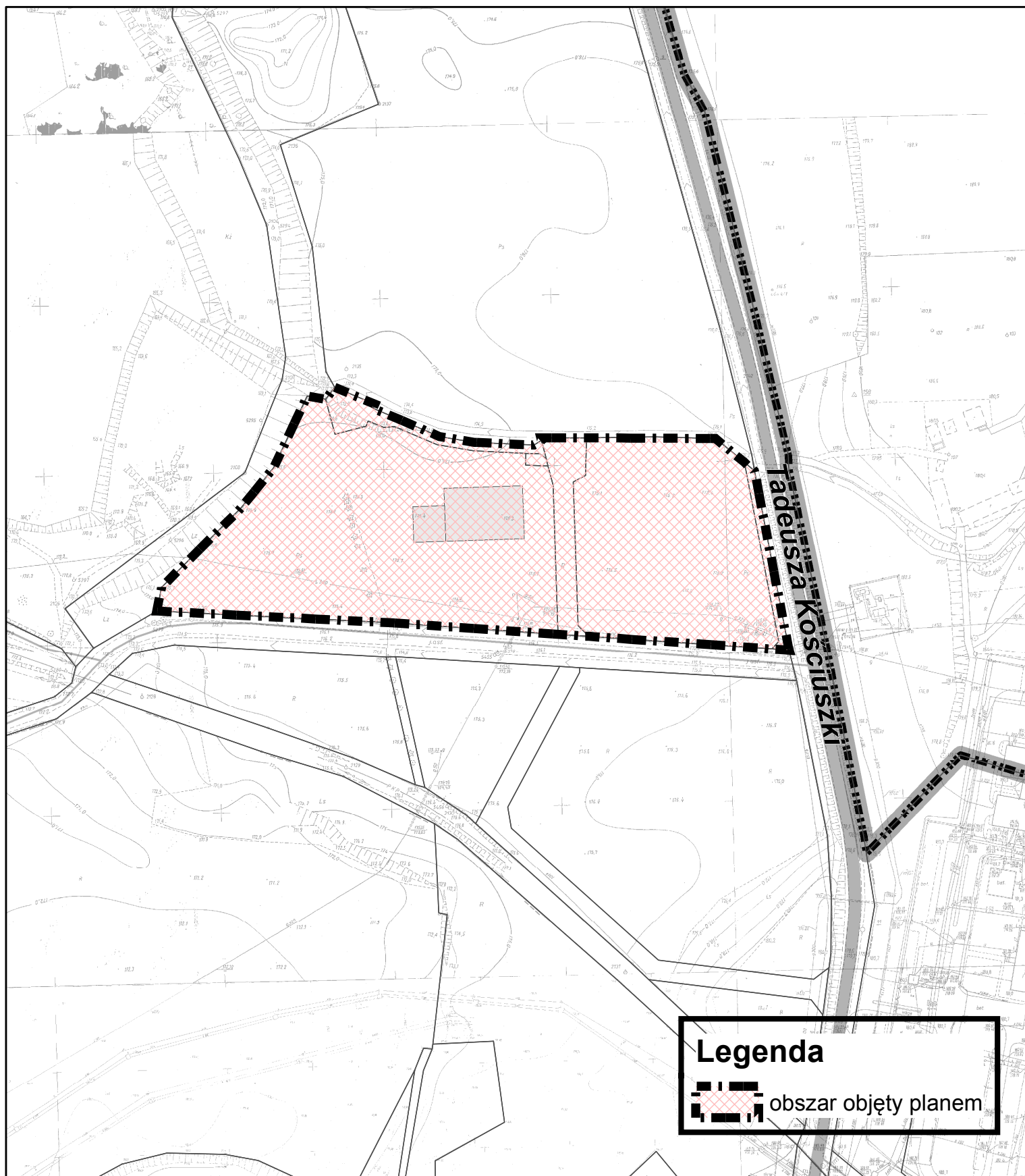
2. Załącznik do uchwały nr XVIII/232/2016 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego przy ul. T. Kościuszki w Bolesławcu stanowi załącznik graficzny nr 1.

3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik określający granice obszaru nr 2 objętego planem, stanowi załącznik graficzny nr 2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XIX/.../2016
Rady Miasta Bolesławiec
z dnia 2016r.



Uzasadnienie

Zgodnie z § 14, ust 1. ustawy dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Miasta podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów w mieście oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Na podstawie wykonanej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla terenu objętego niniejszą uchwałą i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, stwierdzono celowość przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego obszaru.

Zmiana dotyczy objęcia procedurą planistyczną drugiego obszaru zlokalizowanego przy ul. T. Kościuszki o powierzchni 3,74 ha. Obszar oznaczony jest w obecnym planie jako tereny usług. Zmiana planu podjęta została na wniosek właściciela nieruchomości, dotyczy zmiany parametrów zabudowy na terenie przedmiotowej nieruchomości.

Opracowanie planu miejscowego będzie realizowane ze środków budżetowych przyznanych na rok 2016.

MG/JK