

**ZARZĄDZENIE NR 111/2016
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 30 marca 2016 r.

w sprawie umorzenia należności pieniężnych z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 5 przy ulicy Łokietka 6 w Bolesławcu.

Na podstawie: § 3 ust. 1 pkt 1, pkt 3 oraz § 9 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr LI/434/2014 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Umorzyć należności pieniężne Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu, obejmujące należność główną, odsetki, koszty egzekucji w łącznej wysokości 45.587,12 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt siedem złotych 12/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. DCW/JF

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

UZASADNIENIE

Umowa najmu lokalu mieszkalnego położonego w Bolesławcu przy ul. Łokietka 6/5 została zawarta w dniu 24.06.1970 r., a wypowiedziana na skutek zadłużenia z dniem 16.03.2005 r.

W trakcie prowadzonego postępowania egzekucyjnego Sąd Rejonowy orzekł wyrok eksmisyjny oraz nakazał pozwanym spłatę należności. Kilkukrotnie podejmowane postępowania egzekucyjne należności pieniężnych nie doprowadziły do zaspokojenia roszczeń wierzyciela ze względu na bezskuteczność. W trakcie prowadzonego postępowania jeden z dłużników zmarł.

W dniu 04.03.2009 r. wystąpiono do komornika z wnioskiem o dokonanie przymusowej eksmisji. W trakcie czynności komornik ustalił, że dłużnicy dobrowolnie opuścili lokal mieszkalny. Czynności wykonane w dniach 26.09.2009 r. oraz 29.09.2009 r. ograniczono jedynie do wprowadzenia wierzyciela w stan posiadania.

Z uwagi na to, iż jeden z dłużników zmarł nie pozostawiając żadnego majątku, a także prowadzone postępowania egzekucyjne okazały się nieskuteczne, wobec czego zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w dalszym postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności zasadnym jest umorzenie całej należności w kwocie 45.587,12 zł.

W związku z tym, że kwota zaległości przekracza 10.000 zł podmiotem uprawnionym do udzielenia ulgi w spłacie należności jest Prezydent Miasta. DCW/JF

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek