

**ZARZĄDZENIE NR 112/2016
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 30 marca 2016 r.

**w sprawie umorzenia należności pieniężnych z tytułu najmu lokalu mieszkalnego nr 6 przy ulicy
Wróblewskiego 6c w Bolesławcu.**

Na podstawie: § 3 ust. 1 pkt 1, pkt 3 oraz § 9 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr LI/434/2014 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Miejskiej Bolesławiec oraz jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną, oraz wskazania podmiotów uprawnionych do udzielania tych ulg.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Umorzyć należności pieniężne Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu, obejmujące należność główną, odsetki, koszty egzekucji w łącznej wysokości 45.822,14 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy osiemset dwadzieścia dwa złotych 14/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania. DCW/JF

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

UZASADNIENIE

Umowa najmu lokalu mieszkalnego położonego w Bolesławcu przy ul. Wróblewskiego 6c/6 została zawarta w dniu 21.09.1987 r., a wypowiedziana na skutek zadłużenia z dniem 31.03.1997 r.

W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego Sąd Rejonowy orzekł wyrok eksmisyjny oraz nakazał pozwanym spłatę należności. W trakcie prowadzonego postępowania jeden z dłużników zmarł.

Kilkukrotnie podejmowane postępowania egzekucyjne w zakresie świadczenia pieniężnego nie doprowadziły do zaspokojenia roszczeń wierzyciela. Zostały umorzone ze względu na bezskuteczność. Koszty ich prowadzenia zostały pokryte przez wierzyciela.

Dłużnicy nie wykonali dobrowolnie wyroku eksmisyjnego. W dniu 10.03.2009 r. lokal odzyskano poprzez eksmisję komorniczą. Jeden z dłużników przyjął lokal socjalny na ul. Kościuszki. Z tego też tytułu posiada zaległości czynszowe. Prowadzone postępowanie komornicze w tym przypadku także zakończyło się bezskutecznością.

Z uwagi na to, iż jeden z dłużników zmarł nie pozostawiając żadnego majątku, a także prowadzone postępowania egzekucyjne okazały się nieskuteczne, wobec czego zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w dalszym postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności zasadnym jest umorzenie całej należności w kwocie 45.822,14 zł.

W związku z tym, że kwota zaległości przekracza 10.000 zł podmiotem uprawnionym do udzielenia ulgi w spłacie należności jest Prezydent Miasta. DCW/JF

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek