

ZARZĄDZENIE Nr 137/2016
Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 21 kwietnia 2016 r.

**w sprawie nabycia w skład mienia komunalnego nieruchomości, położonej w obrębie: nr 0005,
Bolesławiec-5**

Na podstawie art. 30, ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zmianami Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890), § 1 ust. 1 i § 4, ust. 1 i ust. 2 pkt 1 uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2003 r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2015 r. poz. 1455),

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na odpłatne nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec nieruchomości, będącej własnością osoby fizycznej, położonej przy ulicy Zabórze w Bolesławcu, (obręb: nr 0005, Bolesławiec-5), która w operacie ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 15/15 o pow. 0.0012 ha, o użytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane – pow. 0.0009 ha oraz PsIV – pastwiska trwałe – pow. 0.0003 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr JG1B/00019689/9. Na wydzielonej działce została urządzona droga.

2. Szczegółowe oznaczenie i opis nieruchomości zawarte jest w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 137/2016
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 21 kwietnia 2016 r.

WYKAZ – OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Zabobrze w Bolesławcu, przeznaczonej do nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec

Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Zabobrze w Bolesławcu (obręb: nr 0005, Bolesławiec-5, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 15/15 o pow. 0.0012 ha, o użytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane – pow. 0.0009 ha oraz PsIV – pastwiska trwałe – pow. 0.0003 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr JG1B/00019689/9. Na nieruchomości została urządzona droga.

Działka położona przy ul. Zabobrze, w odległości ok. 4 km w linii prostej w kierunku południowo zachodnim od Rynku, na zachodnich obrzeżach miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec, uchwalonym Radę Miasta Bolesławiec uchwałą nr XIII/84/11 z dnia 31 sierpnia 2011 r. w *sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w obrębie ulic: II Armii Wojska Polskiego – Zabobrze w Bolesławcu (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 6 października 2011 r. nr 204, poz. 3510)* – działka nr 15/13 położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol z planu G-MN3).

Działka bardzo wąska o wydłużonym kształcie.

Cena nabycia prawa własności ww. nieruchomości została przyjęta na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi (brutto) 616,00 zł (słownie: sześćset szesnaście złotych i 00/100).

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Województwo: dolnośląskie
Powiat: BOLESZAWIECKI
Gmina: Bolesławiec
Jednostka ew.: 020101_1 - Miasto Bolesławiec-5
Obręb: 0005 - Bolesławiec-5
Arkusze mapy: 02
Numer działki: 15/15

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:500



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu nabycia w skład zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec – prawa własności, nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 15/15 o pow. 0.0012 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej przy ul. Zabobrze w Bolesławcu.

Na nabytej nieruchomości urządzono część drogi, która została wykorzystana na poszerzenie drogi publicznej – ul. Zabobrze.

eg/eg

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek