

**ZARZĄDZENIE NR 139/2016
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 21 kwietnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Gdańskiej do oddania
w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. ze zmianami Dz. U. z 2015 r. poz.1045, poz.1890) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami, Dz.U. z 2015r. poz.1777; Dz.U. z 2016 r.) oraz § 2 ust. 4 pkt 4, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz.U. Woj. Doln. 2012r. poz.4622;dz.Urz.Woj.Doln. z 2015r. poz.1455; Dz.Urz.Woj. Doln. z 2015r. poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną przy ul. Gdańskiej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 89/13 o pow. 0.0599 ha, o użytku Ti, obręb Bolesławiec -8.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 139/2016
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 21 kwietnia 2016 r.

WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Gdańskiej w Bolesławcu, nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 89/13 o pow. 0.0599 ha, o użytku – Ti, obręb Bolesławiec - 8, KW JG1B/00014967/7 - przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, począwszy od 02 kwietnia 2016 – z przeznaczeniem pod parking płatny, nadzorowany przez MZGK Sp. z o.o. w Bolesławcu.

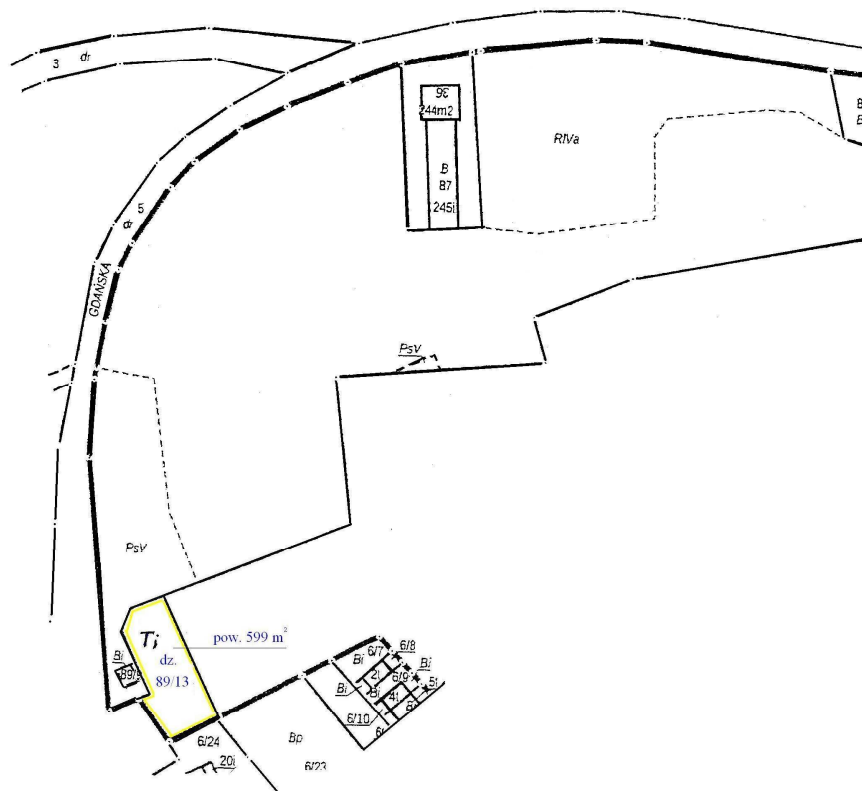
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie obsługi komunikacji, ograniczone do parkingów terenowych i obiektów garażowych (symbol z planu – G-KS6).

Miesięczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 599 m² ustala się na kwotę 59,90 zł (599 m² x 0,10 zł/m² x 12 m-cy) co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 73,68 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy zł i 68/100) - wyliczony wg stawki 0,10 zł /m² / miesięcznie zgodnie z § 5 Zarządzenia Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej oraz Protokołu Rokowań nr MiG.IX.6840-3.6.2013 z dnia 17 grudnia 2013r. Czynsz płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca dane na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2016
z dnia 2016 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia działki Nr 89/13 o pow. 0.0599 ha w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, położonej przy ul. Gdańskiej w Bolesławcu, z przeznaczeniem pod płatny parking nadzorowany przez MZGK Sp. z o.o. - złożony na jego wniosek. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – roczny czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek