

**ZARZĄDZENIE Nr 220/2016**  
**Prezydenta Miasta Bolesławiec**

z dnia 5 lipca 2016 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej nr 468/3, położonej w Bolesławcu przy ul. Jagodowej – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami: Dz. U. z 2015r. poz. 1777; Dz. U. z 2016r. poz. 65) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 23, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 468/3 o pow. 0.3488 ha, położona w Bolesławcu przy ul. Jagodowej do kwoty – 149.000 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 468/3, położonej w Bolesławcu przy ul. Jagodowej – zakończył się wynikiem negatywnym.

W I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 24 maja 2016r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 64/2016 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 25 lutego 2016r. wynosiła – 199.000 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do II przetargu do kwoty – 149.000 zł (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy złotych) – dla działki nr 468/3.

DK/DK

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**