

**ZARZĄDZENIE NR 235/2016
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 11 lipca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia gruntu niezabudowanego położonego w Bolesławcu przy ul. Kosiby - do oddania w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777; Dz. U. z 2016 r. poz. 65) oraz § 2 ust. 4 pkt 3, § 23 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, nieruchomość gruntową niezabudowaną, będącą własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, położoną w Bolesławcu przy ul. Kosiby (obręb-14).

2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości opisano w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od daty jego podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 235/2016
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 11 lipca 2016 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Bolesławcu, przeznaczonej do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

1. Obręb - 14, KW JG1B/00015131/5

- nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka Nr 167/3 o pow. 0.0555 ha, o użytku - Bp, obręb - 14, położona przy ul. Kosiby w Bolesławcu, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej (symbol z planu - D-MWn7).

Wymieniony grunt będący własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej – na okres 1 roku, począwszy od 2 lipca 2016 r. – z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2016
z dnia 2016 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, począwszy od 02.07.2016 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

JP/JP

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek