

**ZARZĄDZENIE NR 267/2016  
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 6 września 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Bankowej do oddania  
w dzierżawę na okres 22 sierpnia do 30 września 2016 r. - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 1 b i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. Nr 1774 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777;Dz.U. z2016r. poz. 65) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012r. Poz. 4622,; Dz.Urz. Woj.Doln. z 2015r. poz.1455; Dz. Urz.Woj.Doln. z 2015r. poz.5190),-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres od 22 sierpnia do 30 września 2016 r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 34 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Bankowej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 321/20 pow. 1.5069 ha, o użytku Bz - 1.2020 ha, B-0.0091 ha, Ws-0.2958 ha, obręb Bolesławiec - 9.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 267/2016

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 6 września 2016 r.

#### WYKAZ - OBWIESZCZENIE

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres od 22 sierpnia do 30 września 2016 r. – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 34 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Bankowej w Bolesławcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 321/20 o pow. 1.5069 ha, o użytku – Bz-1.2020, B- 0.0091 ha, Ws-0.2958 ha obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres od 22 sierpnia do 30 września 2016 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego stanowiącego integralną część lokalu "ŁAJBA" przy ul. Bankowej w Bolesławcu.

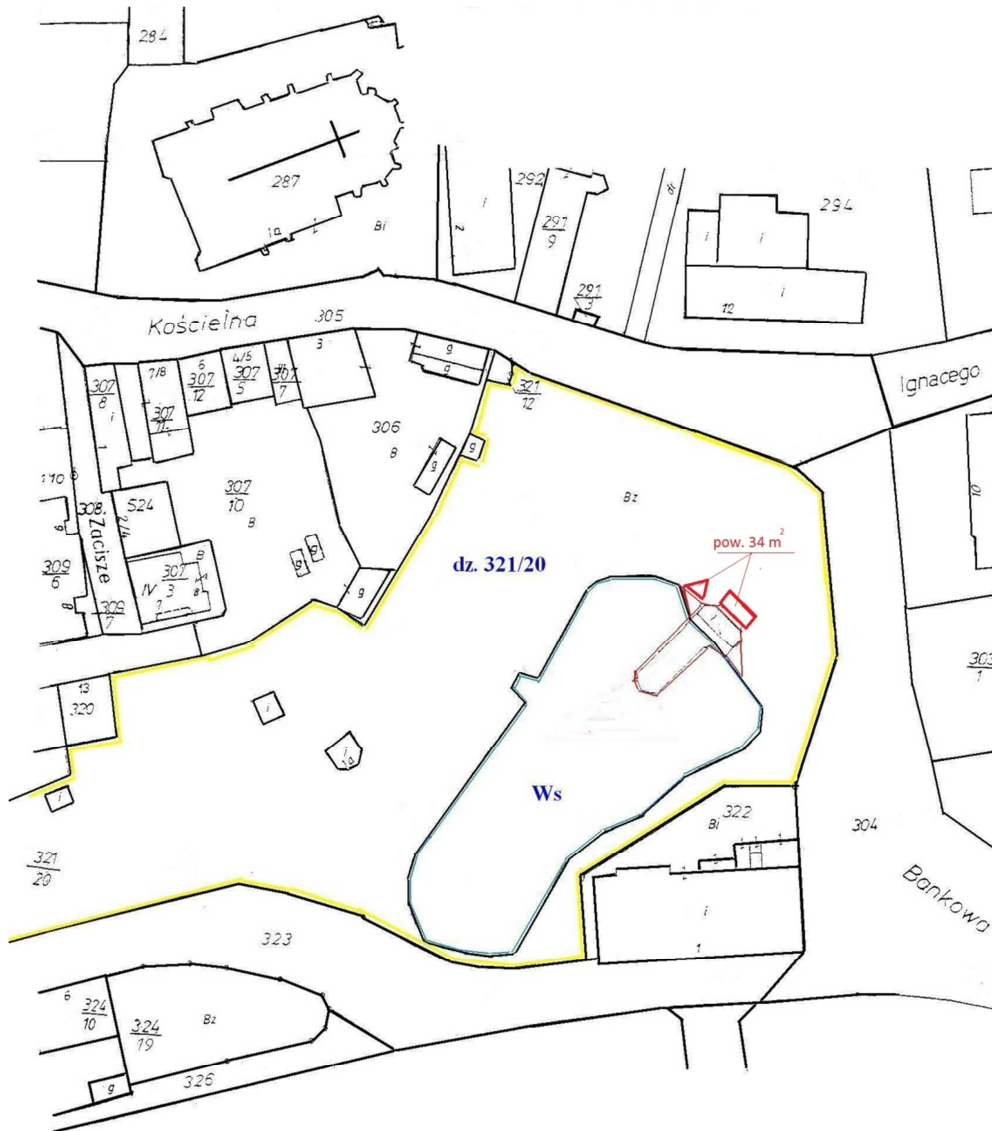
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zieleni urządzonej i ulicy dojazdowej (symbol z planu – A-ZP6 i A-KDd1).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 34 m<sup>2</sup> wyliczony został wg stawki 9,50 zł za/1m<sup>2</sup> /miesięcznie tj. 34 m<sup>2</sup> x 9,50 zł = 323,00 zł + 74,29 zł /23% VAT/ = 397,29 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt siedem zł i 29/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "b" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) i płatny jest jednorazowo do 10 każdego miesiąca, na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik nr 2 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr ...../2016  
z dnia ..... 2016 r.



## UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 34 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na okres od 22 sierpnia do 30 września 2016 r. z części działki nr 321/20 położonej przy ul. Bankowej z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego lokalu "ŁAJBA" przy ul. Bankowej - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**