

**ZARZĄDZENIE NR 364/2016**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 29 listopada 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntów niezabudowanych położonych na terenie miasta Bolesławiec - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446 ze zmianami: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777; Dz. U. z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271 i poz. 1579) oraz § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455, poz. 5190),-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, nieruchomości gruntowe niezabudowane, będącą własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, położone w Bolesławcu przy ul. Granicznej (obręb 0002, Bolesławiec-2), ul. Leśnej (obręb 0011, Bolesławiec-11) oraz przy ul. Konradowskiej (obręb 0014, Bolesławiec-14).

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapy terenu stanowią załączniki nr 2, 2a i 2b.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 364/2016  
Prezydenta Miasta Bolesławiec  
z dnia 29 listopada 2016 r.

## WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych na terenie miasta Bolesławiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

### 1. Obręb 0002, Bolesławiec-2, KW JG1B/00014863/8

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0200 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Granicznej w Bolesławcu, która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 18/1 o pow. 1.4340 ha, o użytku - RIVb.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zieleni leśnej (symbol z planu - ZLp).

### 2. Obręb 0011, Bolesławiec-11, KW JG1B/00015122/9

- działka Nr 21/21 o pow. 0.0070 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Leśnej w Bolesławcu, o użytku - Bp.

- działka Nr 21/23 o pow. 0.0161 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Leśnej w Bolesławcu, o użytku - Bp.

- działka Nr 21/24 o pow. 0.0213 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Leśnej w Bolesławcu, o użytku - Bp.

- działka Nr 21/25 o pow. 0.0213 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Leśnej w Bolesławcu, o użytku - Bp.

- działka Nr 21/26 o pow. 0.0269 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Leśnej w Bolesławcu, o użytku - Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej (symbol z planu - F-MWn9).

### 3. Obręb 0014, Bolesławiec-14, KW JG1B/00015131/5

- działka Nr 164/3 o pow. 0.0213 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Konradowskiej w Bolesławcu, o użytku - Bp.

- działka Nr 164/4 o pow. 0.0203 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Konradowskiej w Bolesławcu, o użytku - Bp.

- działka Nr 164/5 o pow. 0.0223 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Konradowskiej w Bolesławcu, o użytku - Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu - D-MN20).

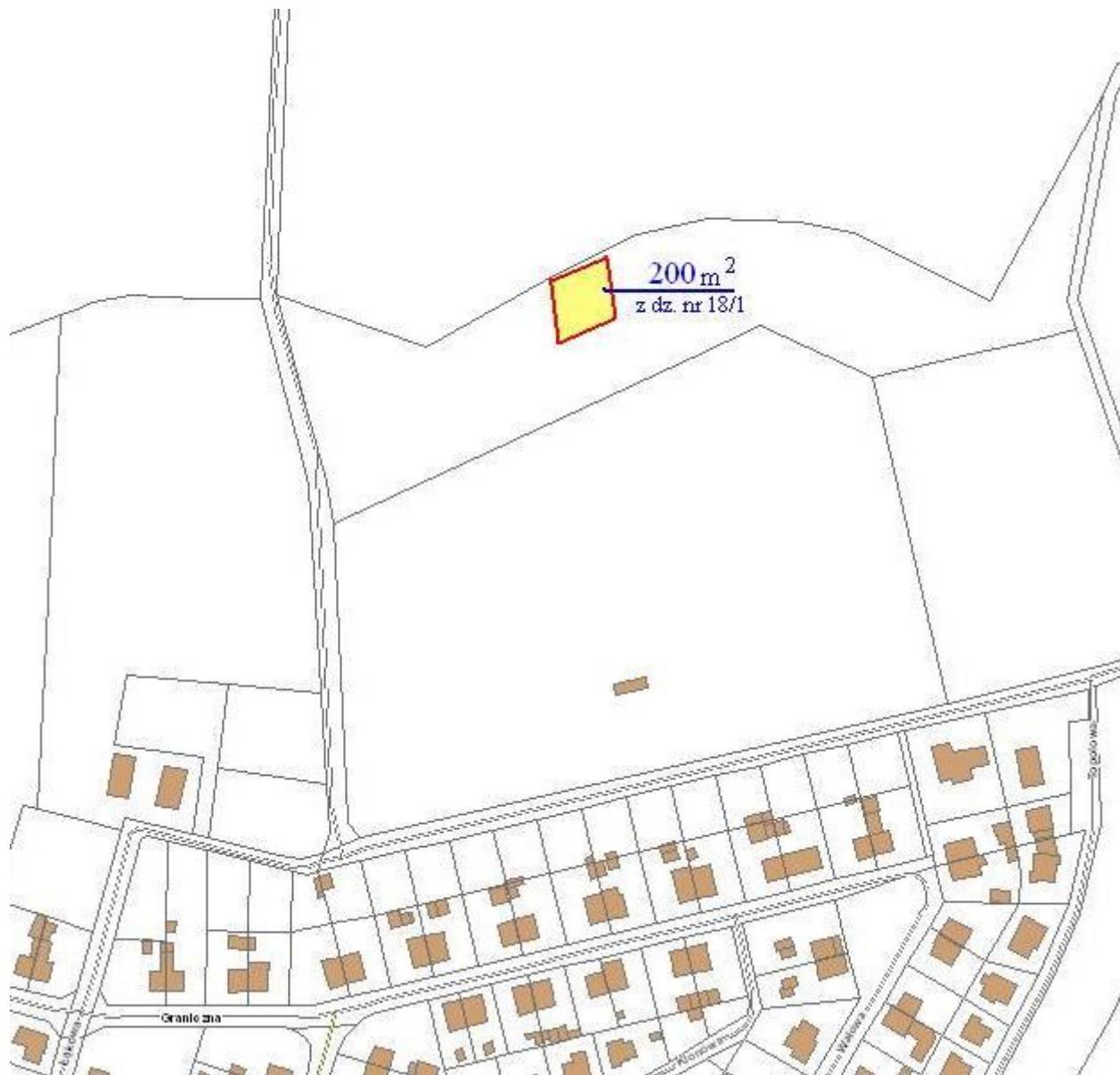
Wymienione grunty będące własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej – na okres 3 lat, począwszy od 02 listopada 2016 r. – z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik nr 2 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr ...../2016  
z dnia ..... 2016 r.



Załącznik nr 2a do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr ...../2016  
z dnia ..... 2016 r.



Załącznik nr 2b do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr ...../2016  
z dnia ..... 2016 r.



## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntów w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, począwszy od 02.11.2016 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

JP/JP

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**