

**UCHWAŁA NR XXXI/316/2016
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 21 grudnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w kwartale ulic: Grunwaldzka - Zgorzelecka - Szkolna - Armii Krajowej w Bolesławcu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579)

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w kwartale ulic: Grunwaldzka - Zgorzelecka - Szkolna - Armii Krajowej w Bolesławcu.

2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w ust. 1, określone zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

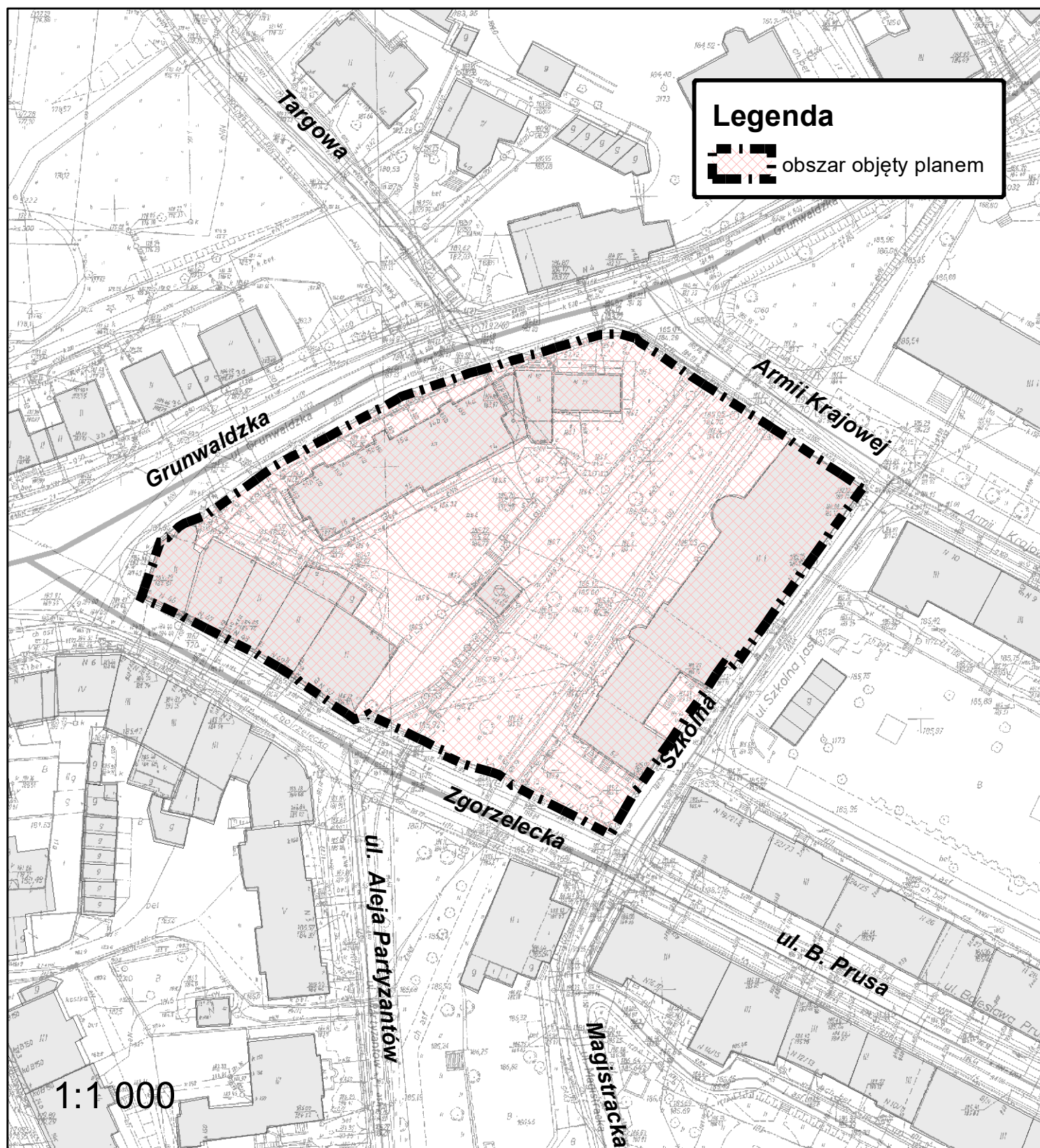
3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z zakresem określonym w art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Jarosław Kowalski



Uzasadnienie

Zgodnie z § 14, ust 1. ustawy dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: *Dz. U. z 2016 r. poz. 778*) Rada Miasta podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu ustalenia przeznaczenia terenów w mieście oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

Na podstawie wykonanej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla terenu objętego niniejszą uchwałą i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, stwierdzono celowość przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego obszaru.

Opracowanie planu obejmuje obszar o powierzchni 0,71 ha zlokalizowany w kwartale ulic: Grunwaldzka - Zgorzelecka - Szkolna - Armii Krajowej w Bolesławcu.

Obszar oznaczony jest w obecnym planie jako teren usług sportu, zieleni parkowej oraz zabudowy śródmiejskiej. Zmiana ustaleń planu dotyczy terenu będącego własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, na którym zlokalizowany jest obecnie obiekt szaletu miejskiego. Nowe zapisy mpzp dopuszczają zabudowę przedmiotowej nieruchomości budynkiem usługowo - mieszkalnym.

Opracowanie planu miejscowego będzie realizowane ze środków budżetowych przyznanych na rok 2017.

MG/JK

Przewodniczący Rady Miasta

Jarosław Kowalski