

ZARZĄDZENIE NR 39/2017
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 27 lutego 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wyłączenie z umowy użytkowania działki nr 105/34 położonej
w Bolesławcu przy ul. Gałczyńskiego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami; Dz. U. z 2016 r. poz. 1579) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami; Dz. U. z 2016 r. poz. 2260) oraz § 2 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83, poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26, poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69, poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12, poz. 193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. nr 213, poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na wyłączenie z umowy użytkowania, zawartej z Towarzystwem Budownictwa Społecznego w Bolesławcu sp. z o.o., nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Gałczyńskiego, oznaczonej jako działka nr 105/34 o pow. 0.1544 ha (obręb: 0010, Bolesławiec-10, KW JG1B/00014860/7), powstałej w wyniku podziału działki nr 105/17.

2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2017
z dnia 2017 r.



UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa położona w Bolesławcu przy ul. Gałczyńskiego stanowiąca działki o numerach: 105/17, 105/26, 105/27 oraz 467 o łącznej pow. 1.1515 ha, (obręb-0010, Bolesławiec-10, KW JG1B/00014860/7) na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 1711/2013 z dnia 14.03.2013 r. została oddana w odpłatne użytkowanie na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Bolesławcu sp. z o.o.

Prezes Zarządu Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Bolesławcu sp. z o.o. wystąpił z wnioskiem o wyłączenie z umowy użytkowania część gruntu z działki nr 105/17 położonej przy ul. Gałczyńskiego w Bolesławcu, ponieważ teren ten stał się zbędny dotychczasowemu użytkownikowi.

W wyniku podziału geodezyjnego działki nr 105/17 o pow. 0.2786 ha powstały nowe działki tj.:

- działka nr 105/34 o pow. 0.1544 ha,
- działka nr 105/35 o pow. 0.1242 ha.

Działka nr 105/35 będzie nadal wykorzystywana na prowadzenie działalności statutowej przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Bolesławcu sp. z o.o., natomiast działka nr 105/34 przestaje być obciążona prawem użytkowania.

Pozostałe warunki umowy użytkowania zawarte w akcie notarialnym Rep A nr 1711/2013 z dnia 14.03.2013 pozostają bez zmian.

JP/JP

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek