

ZARZĄDZENIE Nr 40/2017
Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 27 lutego 2017 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę gruntu nr 492 wraz z rozpoczętą budową budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, położonej w miejscowości Żeliszów – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami: Dz. U. z 2016r. poz. 2260) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 23, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka gruntu nr 492 o pow. 0.4200 ha wraz z rozpoczętą budową budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, położona w miejscowości Żeliszów do kwoty – 49.000 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

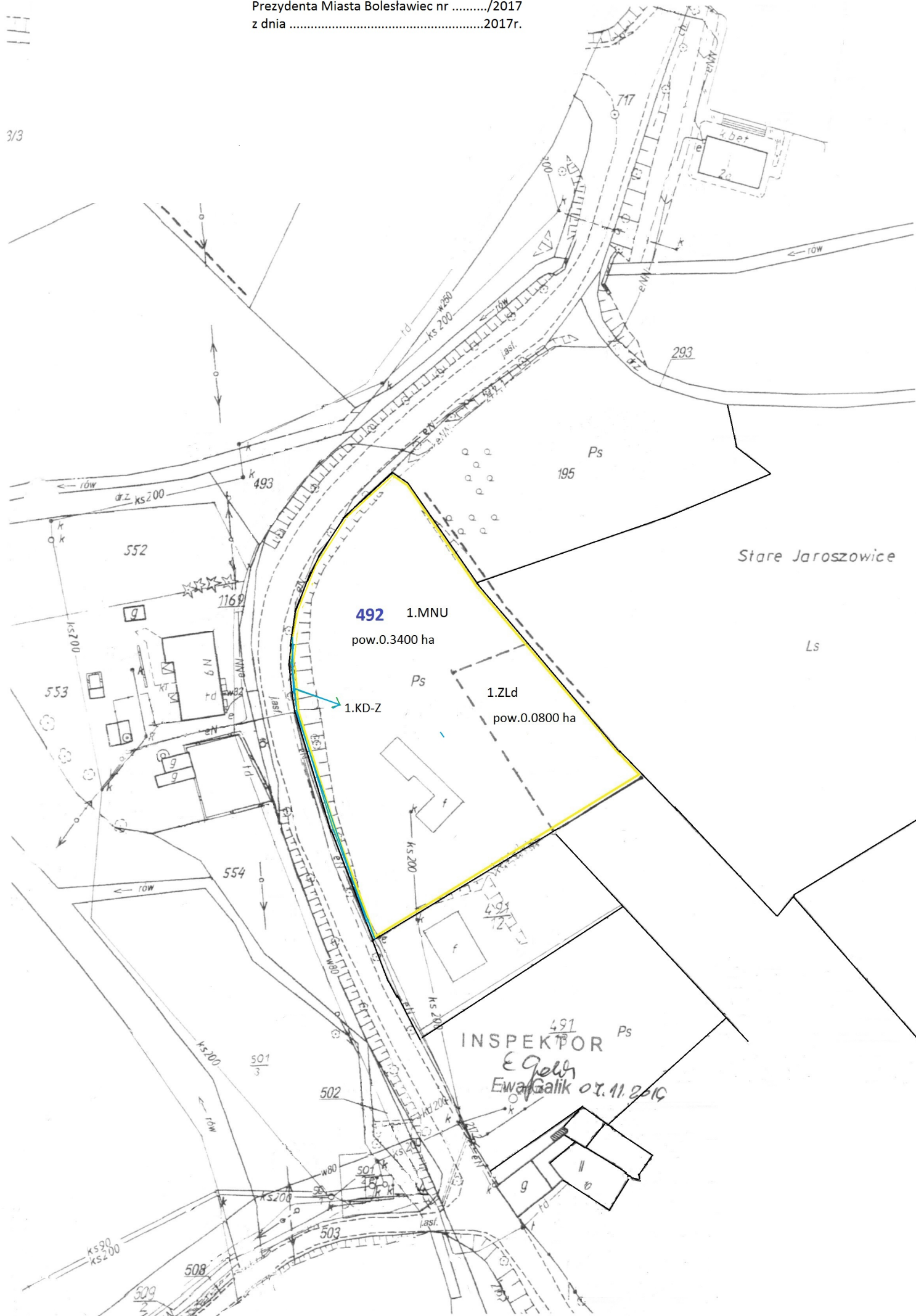
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

3/3



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka gruntu nr 492 wraz z rozpoczętą budową budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, położonej w miejscowości Żeliszów – zakończył się wynikiem negatywnym.

W I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 16 lutego 2017r. cena wywoławcza, przyjęta zarządzeniem nr 341/2016 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 21 listopada 2016r. wynosiła netto – 65.000 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do II przetargu do kwoty netto – 49.000 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych) – dla działki gruntu nr 492.

DK/DK

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek