

ZARZĄDZENIE NR 45/2017
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 27 lutego 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Rynek do oddania
w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz.446 ze zmianami:Dz.U. z 2016 r. poz.1579) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012r. Poz. 4622; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2015r. poz.1455:Dz.Urz.Woj Doln. z 2015 r. poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 6 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 285/1 pow. 0.1037 ha, o użytku Bp, obręb Bolesławiec -9.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 45/2017

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 27 lutego 2017 r.

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 6 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 285/1 o pow. 0.1037 ha, o użytku – Bp, obręb 0009, Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, począwszy od 02.01.2017 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację stoiska handlowego ze sprzedażą waty cukrowej, popcornu.

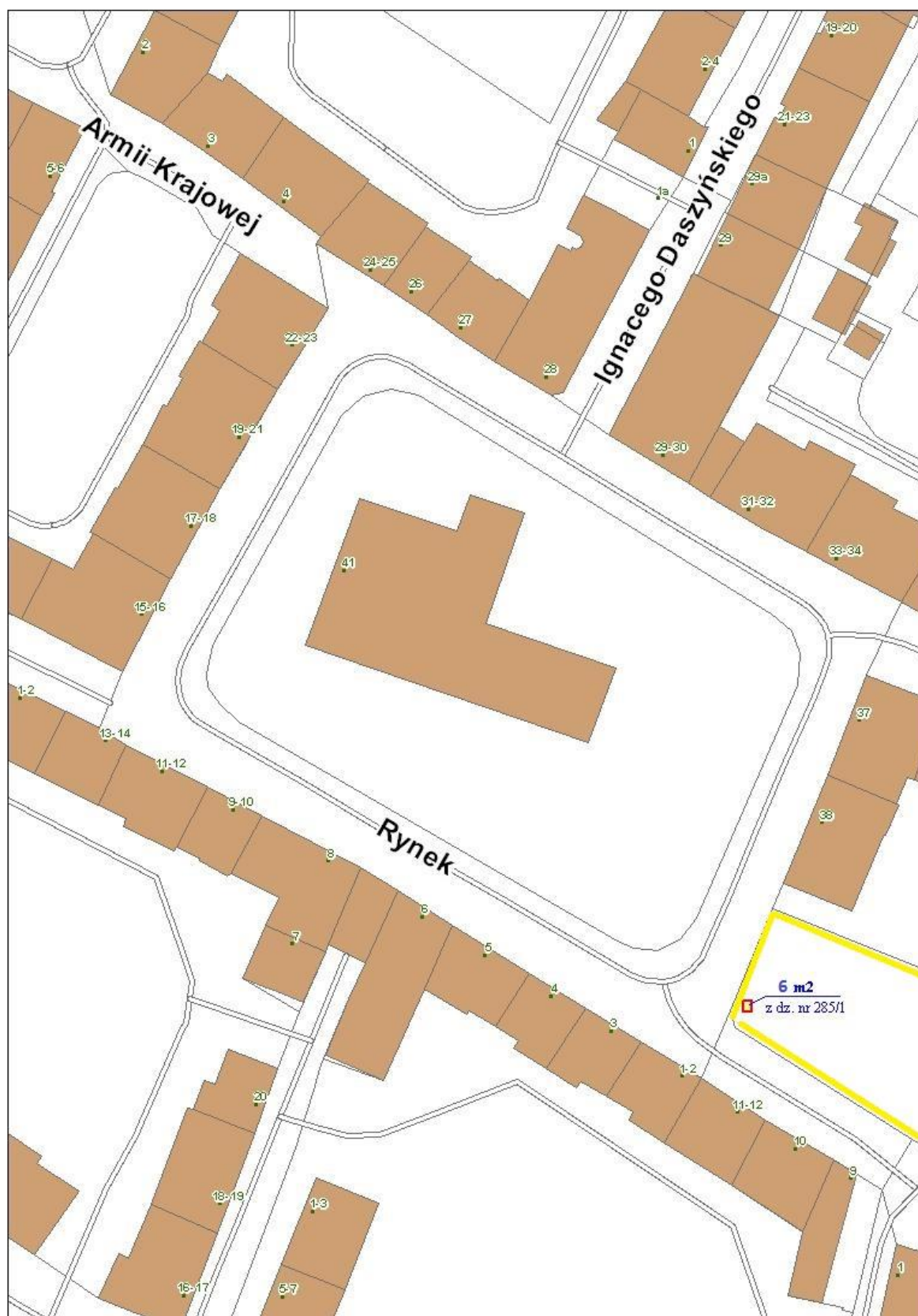
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy śródmiejskiej (symbol z planu – MS).

Czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 6 m² za okres 12 miesięcy br. wyliczony został wg stawki 9,30 zł za/1m²/miesięcznie tj. 6 m² x 9,30 zł x 12 m-cy = 669,60 zł + 154,01 zł /23% VAT = 823,61 zł (słownie: osiemset dwadzieścia jeden zł i 61/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "c" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) i płatny jest jednorazowo do 31 marca br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2017
z dnia 2017 r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 6 m² w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku z części działki nr 285/1 położonej przy ul. Rynek z przeznaczeniem pod czasową lokalizację stoiska handlowego - złożonego na wniosek dotychczasowego Dzierżawcy. Za okres 1 roku dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek