

ZARZĄDZENIE NR 101/2017
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 7 kwietnia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. A. Asnyka do oddania
w dzierżawę na okres 7 miesięcy - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami :Dz. U. z 2016 r. poz. 1579) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. Dz.U. z 2016 r. poz. . 2147) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz.Woj.Doln. z 2015r . poz.1455; Dz.Urz.WOj.Doln. z 2015 r. poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 7 miesięcy w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 10 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. A. Asnyka w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 392/18 pow. 0.2561 ha, o użytku Bp, obręb Bolesławiec -9.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 101/2017

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 7 kwietnia 2017 r.

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 7 miesięcy – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 10 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 392/18 o pow. 0.2561 ha, o użytku – Bp, obręb Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0, położona przy ul. A. Asnyka w Bolesławcu - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 7 miesięcy tj. od 01.04. 2017 r. do 31.10. 2017 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego - stanowiącego integralną część lokalu LODY AMERICANA przy ul. A. Asnyka 10 w Bolesławcu.

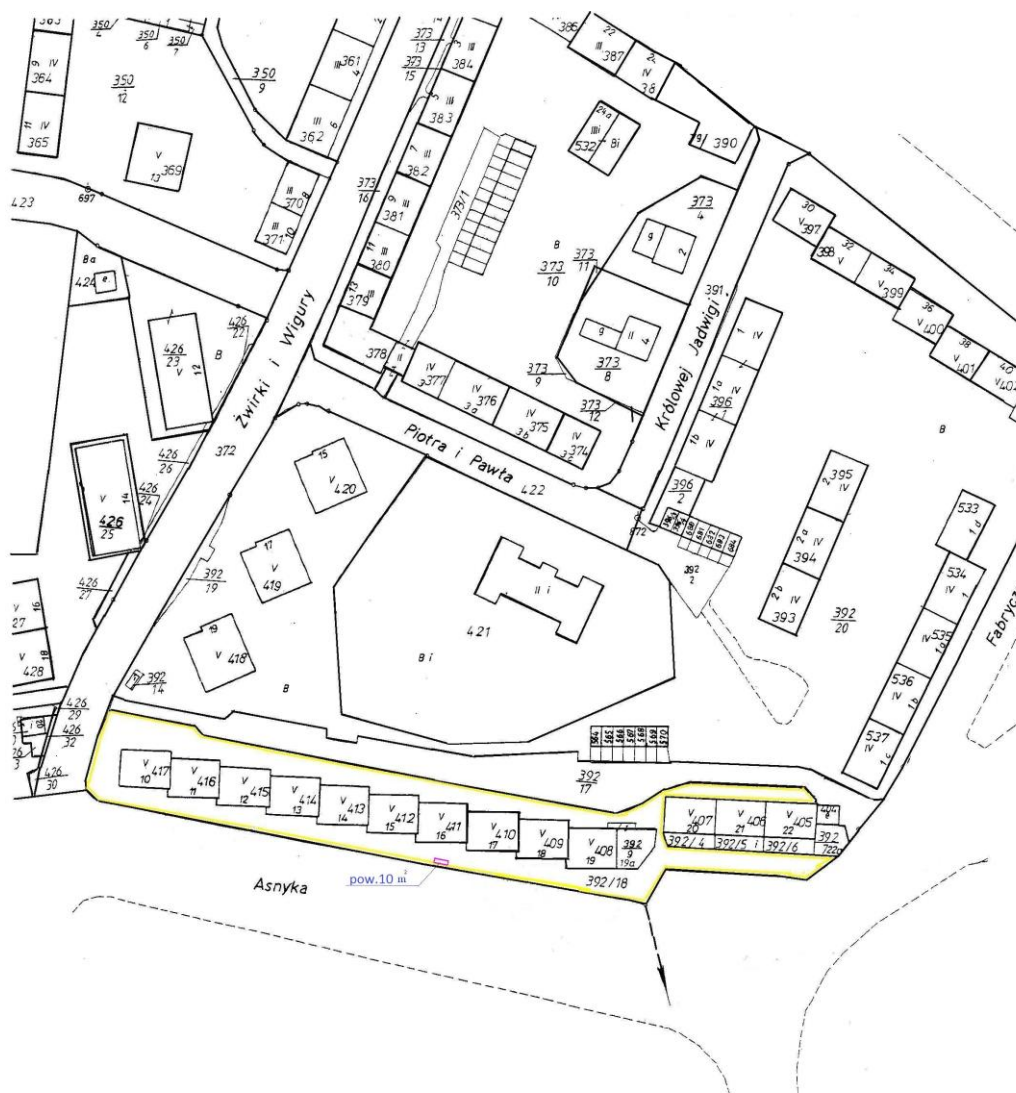
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy wielorodzinnej średniej (symbol z planu – A-MWs5).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ogródek gastronomiczny o pow. 10 m² wyliczony został wg stawki 7,50 zł za /1 m²/ miesięcznie tj. 10 m² x 7,50zł x 1 m-c = 75,00 zł + 17,25 zł /23% VAT/ = 92,25 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dwa zł i 25/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "b" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - płatny jest jednorazowo do 10 dnia każdego miesiąca na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr...../2017
z dnia 2017 r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części działki Nr 392/18 o pow. 10 m² w trybie bezprzetargowym na okres 7 miesięcy, położonej przy ul. Asnyka w Bolesławcu z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego przy lokalu LODY AMERICANA ul. Asnyka nr 10 - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek