

ZARZĄDZENIE NR 157/2017
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 6 czerwca 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Rynek do oddania
w dzierżawę na okres od 26 maja do 31 października 2017 r. - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami; Dz.U. z 2016 r. poz. 1579) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz. 1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26, poz. 474; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2005r. Nr 69, poz. 1453; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz. 193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz. 3820; Dz.U.Woj.Doln. z 2012r. Poz. 4622; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2015r. poz. 1455; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2015 r. poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres od 26 maja do 31 października 2017 r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 50 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 128 pow. 0.3996 ha , o użytku dr, obręb 0009, Bolesławiec -9.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 157/2017

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 6 czerwca 2017 r.

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres od 26 maja do 31 października 2017 r. – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 50 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Rynek w Bolesławcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 128 o pow. 0.3996 ha, o użytku – dr, obręb 0009, Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres od 26 maja do 31 października 2017 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego przy lokalu „Istanbul Doner Kebap” przy ul. Rynek 38 w Bolesławcu.

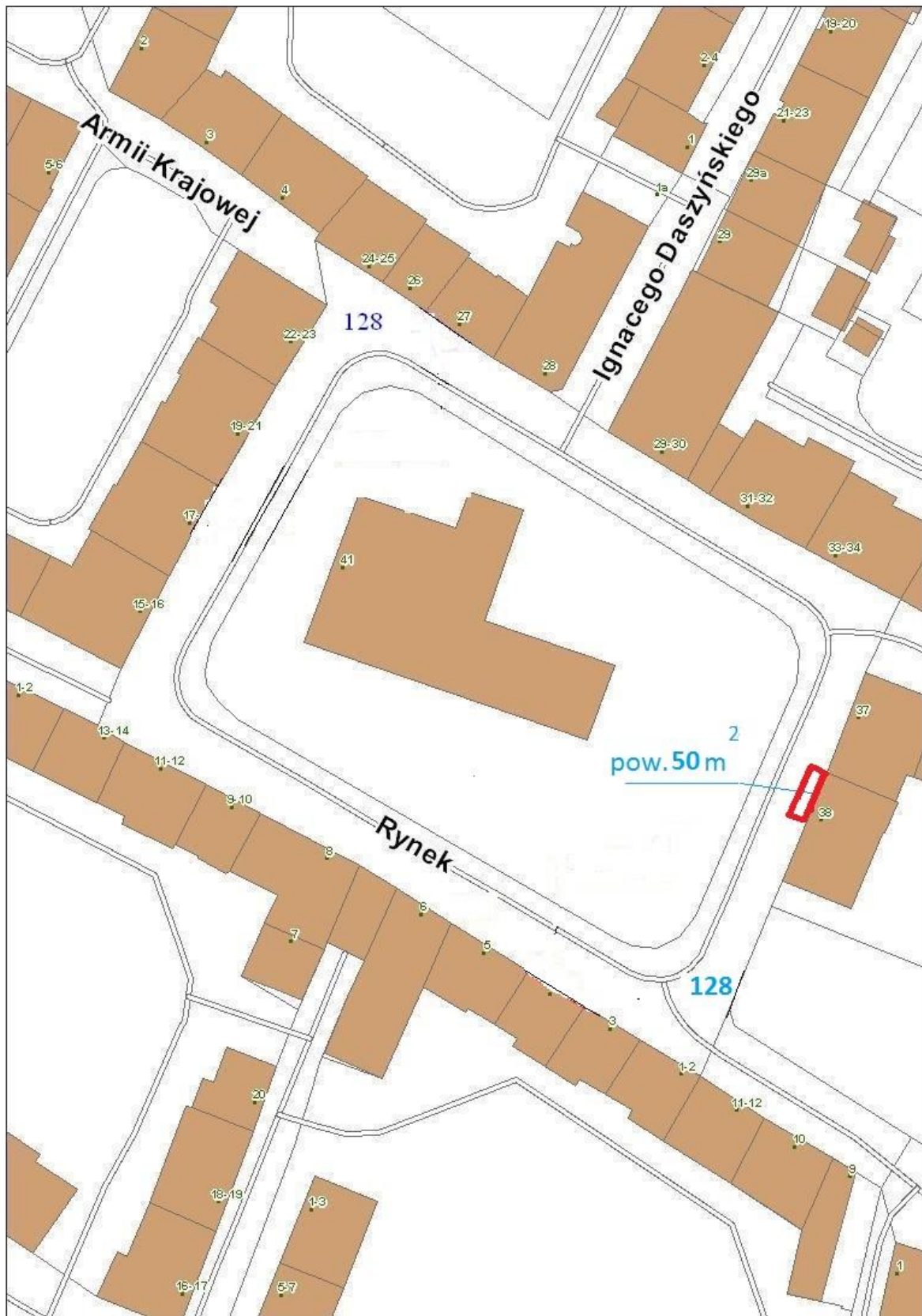
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako teren usług publicznych (symbol z planu – A-UP3).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ogródek gastronomiczny wyliczony wg stawki 9,50 zł za/1m²/miesięcznie tj. 50 m² x 9,50 zł = 475,00 zł + 109,25 zł /23% VAT = 584,25 zł (słownie: pięset osiemdziesiąt cztery zł i 25/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "b" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Czynsz płatny jest jednorazowo do 10 dnia każdego miesiąca na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolestawiec nr/2017
z dnia 2017 r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 50 m² w trybie bezprzetargowym na okres od 26 maja do 31 października 2017 r. z części działki nr 128 położonej przy ul. Rynek 38 z przeznaczeniem pod czasową lokalizację ogródka gastronomicznego przy lokalu – "Istanbul Doner Kebap „ ul. Rynek 38 - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek