

ZARZĄDZENIE Nr 213/2017
Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 5 lipca 2017 r.

**w sprawie nabycia w skład mienia komunalnego nieruchomości, położonej w obrębie: nr 0008,
Bolesławiec-8**

Na podstawie art. 30, ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948; Dz. U. z 2017 r. poz. 730 i poz. 935), § 1 ust. 1 i § 4, ust. 1 i ust. 2 pkt 1 uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2003 r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2015 r., poz. 1455 i poz. 5190),

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Wyrażam zgodę na odpłatne nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec nieruchomości, będącej współwłasnością osób fizycznych, położonej przy ulicy Władysława Reymonta w Bolesławcu, (obręb: nr 0008, Bolesławiec-8), która w operacie ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 289/2 o pow. 0.0453 ha, o użytku dr – drogi, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr JG1B/00045296/8.

2. Szczegółowe oznaczenie i opis nieruchomości zawarte są w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Piotr Roman

Załącznik do Zarządzenia Nr 213/2017
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 5 lipca 2017 r.

OPIS

nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Władysława Reymonta w Bolesławcu, przeznaczonej do nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec

Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Władysława Reymonta w Bolesławcu (obręb: nr 0008, Bolesławiec-8, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 289/2 o pow. 0.0453 ha, o użytku dr – droga, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr JG1B/00045296/8.

Działka położona przy ul. Władysława Reymonta, w odległości ok. 500 m w linii prostej w kierunku południowo-zachodnim od Rynku. Bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec, uchwalonym Radę Miasta Bolesławiec uchwałą nr VI/43/07 z dnia 14 marca 2007 r. w *sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec – dla prawobrzeżnej części miasta, ograniczonej od południa i wschodu granicami administracyjnymi miasta Bolesławiec, od północy drogą krajową nr 4, od zachodu rzeką Bóbr* (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 22 maja 2007 r. nr 120, poz. 1607) – działka nr 289/2 położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny dróg dojazdowych (symbol z planu G-KDd5).

Działka niezabudowana, ogrodzona od strony południowo-wschodniej, z nasadzeniami roślinnymi.

Cena nabycia prawa własności ww. nieruchomości została przyjęta na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 57.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy złotych i 00/100).

Prezydent Miasta

Piotr Roman

Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu nabycia w skład zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec – prawa własności, nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 289/2 o pow. 0.0453 ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, położonej przy ul. Władysława Reymonta w Bolesławcu.

Nabywana nieruchomość przeznaczona jest na wykonanie drogi dojazdowej na nowo powstającym osiedlu mieszkaniowym w rejonie ul. Władysława Reymonta.

eg/eg

Prezydent Miasta

Piotr Roman