

ZARZĄDZENIE NR 267/2017
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 7 września 2017 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bolesławcu przy ul. Głowackiego do oddania w dzierżawę na okres 28 miesięcy - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 730 i poz. 935) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 820) oraz § 2 ust. 4 pkt 2 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83, poz.1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213, poz. 311, Nr 230, poz. 3820; Dz. U. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. U. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455; Dz. U. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 28 miesięcy tj. od 01.09.2017 do 31.12.2019 r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m² niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Głowackiego w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 958 o pow. 1.1160 ha, o użytku Bz, obręb:0009 Bolesławiec-9.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 267/2017

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 7 września 2017 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości niezabudowanej o pow. 1 m², położonej przy ul. Głowackiego w Bolesławcu, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 958 o pow. 1.1160 ha, o użytku – Bz, obręb:0009, Bolesławiec-9, KW JG1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 28 miesięcy, począwszy od 01 września 2017 r. do 31.12.2019 r. z przeznaczeniem na posadowienie tymczasowego bankomatu mobilnego.

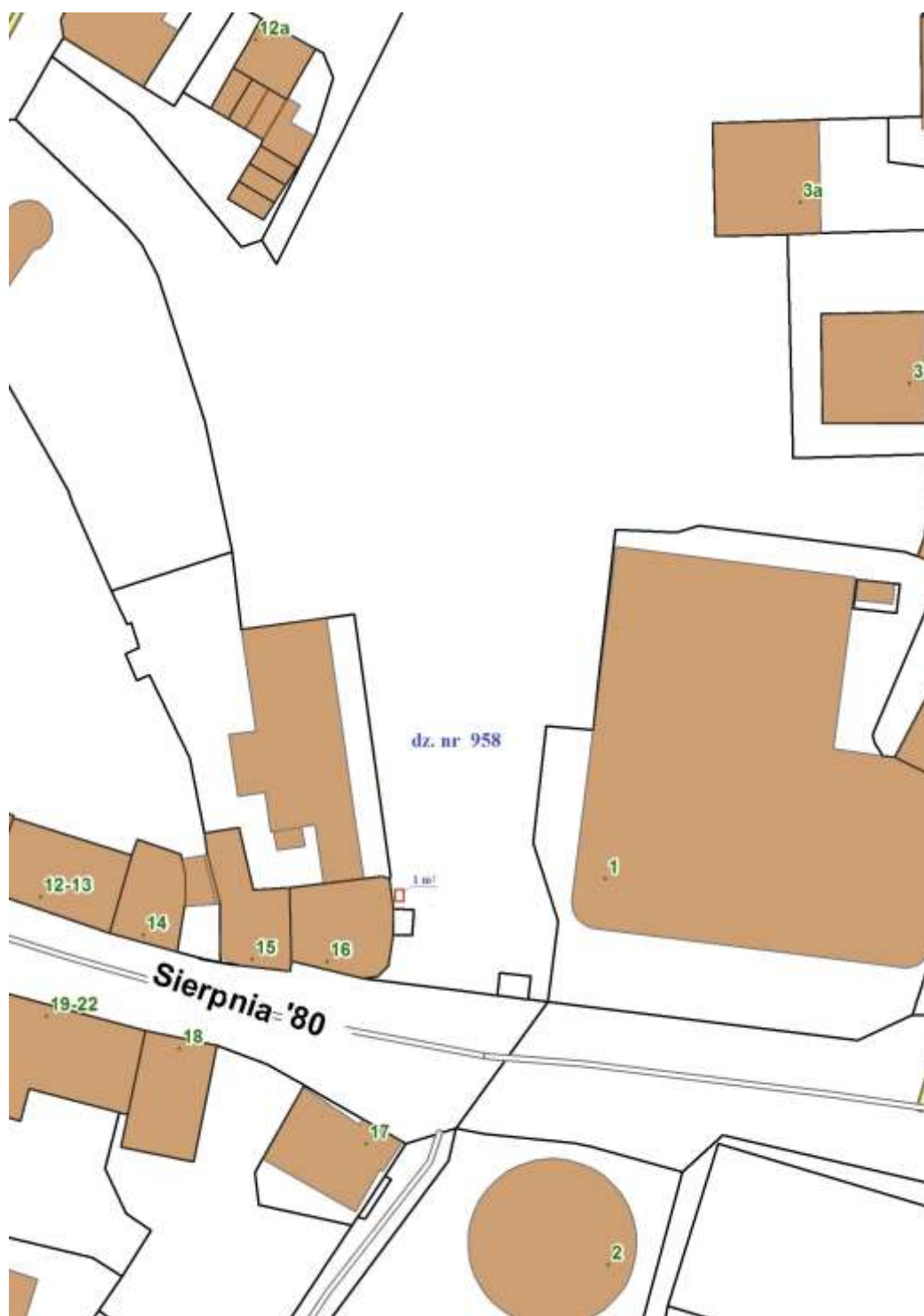
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako teren zieleni urządzonej (symbol z planu – A-ZP8).

Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt przeznaczony pod mobilny bankomat o pow. 1 m² wyliczony został wg stawki 9,30 zł za/1 m²/miesięcznie tj. 1 m² x 9,30 zł x 12 m-cy = 111,60 zł + 25,67 zł /23% VAT = 137,27 zł (słownie: sto trzydzieści siedem złotych i 27/100) – zgodnie § 1 ust. 1 pkt „c” Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Roczny czynsz płatny jest jednorazowo do 30 czerwca każdego roku na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2017
z dnia 2017 r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części nieruchomości niezabudowanej w trybie bezprzetargowym na okres 28 miesięcy z działki nr 958 położonej przy ul. Głowackiego w Bolesławcu z przeznaczeniem pod czasową lokalizację bankomatu mobilnego - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za okres 28 miesięcy dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JP/JP

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek