

ZARZĄDZENIE NR 331/2017
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 13 października 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Kościuszki do oddania
w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmiabnami: Dz.U. z 2016 r. poz.2260 oraz Dz.U. z 2017 r. poz. 820) oraz § 2 ust. 4 pkt 4, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2015r. poz.1455, 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 200 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Kościuszki w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 312/1 o pow. 0.1587 ha, o użytku RIVa, obręb 0002, Bolesławiec -2.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 331/2017

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 13 października 2017 r.

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 2 lat – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Kościuszki w Bolesławcu, część nieruchomości o pow. 200 m² stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 312/1 o pow. 0.1587 ha, o użytku RIVa, obręb 0002, Bolesławiec-2, KW JG1B/00014863/8 - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 2 lat, począwszy od 02 listopada 2017 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację parkingu dla samochodów osobowych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie pod ulicę serwisową zlokalizowaną w pasie drogowym ulicy głównej (symbol z planu - G1/4 Nr 297).

Miesięczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 200 m² ustala się na kwotę 74,00 zł (200 m² x 0,37 zł/m²), co łącznie z 23% podatkiem podatkiem VAT wynosi - 91,02 zł (słownie: dziewięćdziesiąt jeden zł i 02/100) – zgodnie z § 1 ust.1 pkt. "g" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo do 15 dnia każdego miesiąca na dany miesiąc na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2017
z dnia 2017 r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - części działki nr 312/1 o pow. 200 m² położonej przy ul. Kościuszki przeznaczonym pod czasową lokalizację parkingu dla samochodów osobowych - złożonego na wniosek dotychczasowego Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – miesięczny czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek