

ZARZĄDZENIE NR 344/2017
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 9 listopada 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w rejonie ulic: Mazowieckiej - Górne Młyny
w Bolesławcu do oddania w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz.2147 ze zmianami; Dz.U. z 2016 r. poz.2260 oraz Dz.U. z 2017 r. poz. 820) oraz § 2 ust. 4 pkt 4, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622; Dz.Urz. Woj.Doln. z 2015r. poz.1455, poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 35 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej w rejonie ulic: Mazowieckiej - Górne Młyny w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 128/17 o pow. 0.0643 ha, o użytku Bp, obręb 0008, Bolesławiec-8.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 344/2017

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 9 listopada 2017 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony w rejonie ulic: Mazowieckiej - Górne Młyny w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej o pow. 35 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 128/17 o pow. 0.0643 ha, o użytku – Bp, obręb 0008, Bolesławiec – 8, KW JG1B/00014967/7 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, począwszy od 02 listopada 2017 r. do 31 października 2018 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację parkingu dla samochodów osobowych przy budynku ul.Łokietka nr 10A w Bolesławcu.

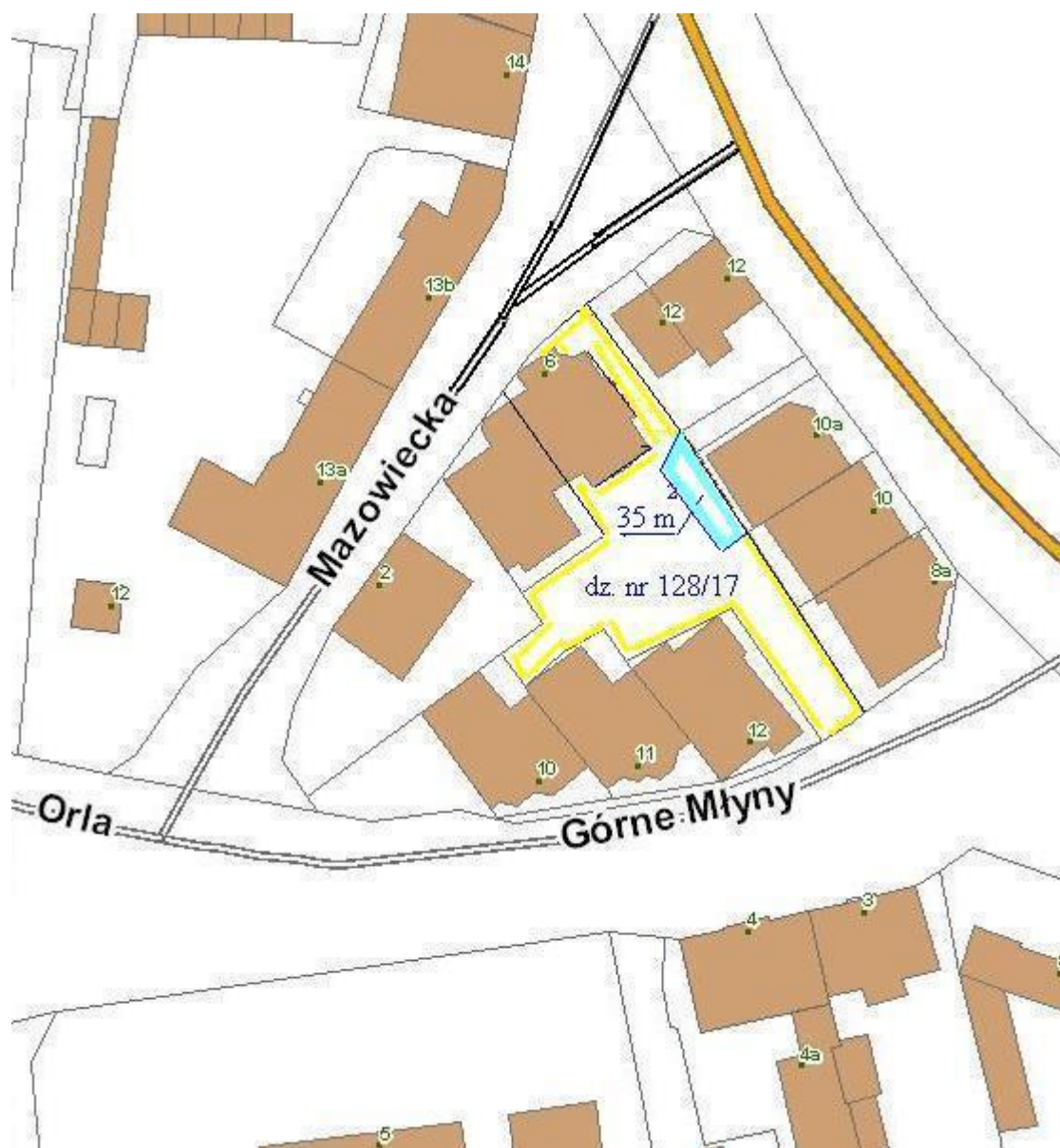
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod drogi wewnętrzne (symbol z planu – G-KDW3).

Czynsz dzierżawny za grunt o pow. 35 m² ustala się na kwotę 155,40 zł (35 m² x 0,37 zł/m² x 12 m-cy), co łącznie z 23% podatkiem VAT wynosi – 191,14 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden zł i 14/100) - wyliczony wg stawki 0,37 zł/m²/miesięcznie zgodnie z § 1 ust.1 pkt. "g" Zarządzenia Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 31 grudnia br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr...../2017
z dnia 2017 r.



UZASADNIENIE

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części gruntu o pow. 35 m² z działki nr 128/17 położonej w rejonie ulic: Mazowieckiej - Górne Młyny w Bolesławcu, w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku z z przeznaczeniem pod czasową lokalizację parkingu dla samochodów osobowych przy budynku ul. Łokietka 10A w Bolesławcu - złożonego na wniosek dotychczasowego Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek