

ZARZĄDZENIE Nr 417/2017
Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 22 grudnia 2017 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej nr 198/5, położonej w Bolesławcu przy ul. Stolarskiej – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami: Dz. U. z 2016r. poz. 2260; Dz. U. z 2017r. poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 23, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 198/5 o pow. 0.0621 ha, położona w Bolesławcu przy ul. Stolarskiej do kwoty – 49.000 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych). Mapa terenu stanowi załącznik nr 1.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 198/5, położonej w Bolesławcu przy ul. Stolarskiej – zakończył się wynikiem negatywnym.

W I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 7 grudnia 2017r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 268/2017 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 7 września 2017r. wynosiła – 69.000 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do II przetargu do kwoty – 49.000 zł (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

DK/DK

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek