

ZARZĄDZENIE NR 37/2018
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 15 lutego 2018 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec
nieruchomości gruntowej w wyniku komunalizacji**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz.2232) oraz na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32 poz.191 ze zm.) oraz § 1 ust. 1, § 4 ust.1 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83 poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12 poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. Nr 213 poz.3311, Nr 230 poz.3820; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2012r. poz.4622; Dz.Urz.Woj.Doln. z 2015 r. poz.1455, poz.5190), -

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na nieodpłatne nabycie w trybie komunalizacji do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec - nieruchomości gruntowej, będącej własnością Skarbu Państwa, położonej przy ul. A. Asnyka w Bolesławcu, w obrębie 0009, Bolesławiec -9 , która w ewidencji gruntów oznaczona jest działką: nr 469/1 o pow. 0.0112 ha, o użytku – dr, KW JG1B/00025370/5.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do komunalizacji, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Piotr Roman

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 37/2018

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 15 lutego 2018 r.

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu, przeznaczonej do nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec

Grunt urządzony jako część ulicy Adama Asnyka w Bolesławcu, obręb 0009, Bolesławiec - 9, oznaczony jako - działka nr 469/1 o pow. 0.0112 ha, o użytku dr, KW JG1B/00025370/5, stanowiący własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Bolesławiec - przeznacza się w celu nabycia do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec, przyjętym przez Radę Miasta Bolesławiec *Uchwałą Nr XXIX/245/08 z dnia 29 października 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego przy P.Ks.J. Popiełuszki w Bolesławcu (Dz.U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 05 grudnia 2008 r. nr 313 poz. 3788)* - działka nr 469/1 przeznaczona jest ww. planie pod tereny dróg publicznych - ulice klasy lokalnej wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią (symbol z planu – A-KD1).

Działka nr 469/1 jest częścią zmodernizowanej przez Gminę Miejską miejskiej drogi - ul. Asnyka, zlokalizowanej w centralnej części miasta Bolesławca. Droga ta łączy się bezpośrednio z drogą powiatową - ulicą Karola Miarki oraz Żwirki i Wigury.

Przedmiotowa nieruchomość jako droga miejska przeznaczona jest na realizację zadań własnych Gminy Miejskiej Bolesławiec, na której prowadzona jest działalność o charakterze publicznym wynikającym z art.7 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – tj. zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie zadań własnych gminy, obejmujących sprawy związane z gminnymi drogami, ulicami, mostami, placami oraz organizacją ruchu drogowego.

Wartość prawa własności przejmowanej w skład mienia komunalnego działki nr 469/1 wynosi: 27.400,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy czterysta zł 00/100) określona została na podstawie operatu szacunkowego z dnia 12 lutego 2018 r. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

Protokół zdawczo-odbiorczy spisany pomiędzy Starostą Bolesławieckim reprezentującym Skarb Państwa, a Prezydentem Miasta zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec na okres 30 dni do publicznego wglądu z możliwością zgłaszania zastrzeżeń i ewentualnych roszczeń osób trzecich.

Prezydent Miasta

Piotr Roman

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr...../2018
z dnia 2018 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu nabycia do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec, działki nr 469/1 położonej w Bolesławcu, urządzonej jako część ulicy Adama Asnyka , w obrębie 0009, Bolesławiec - 9. Nieruchomość ta jako droga przeznaczona jest na realizację zadań własnych Gminy Miejskiej Bolesławiec, na której prowadzona jest działalność o charakterze publicznym wynikającym z art.7 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – tj. zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

JD/JD

Prezydent Miasta

Piotr Roman