

**ZARZĄDZENIE Nr 105/2018**  
**Prezydenta Miasta Bolesławiec**

z dnia 6 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości  
gruntowej położonej w obrębie: nr 0010, Bolesławiec-10**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1875 ze zmianami: Dz. U. z 2017 r. poz. 2232), art. 18 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 2176), art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami: Dz. U. z 2016 r., poz. 2260, oraz z 2017 r., poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1595) oraz § 1 Uchwał Nr 498/2017 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie częściowej likwidacji ROD "KOLEJARZ" w Bolesławcu, woj. dolnośląskie i Nr 47/2018 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w części dotyczącej działek nr 71/4 i nr 92 przynależnych do Rodzinnego Ogrodu Działkowego "KOLEJARZ" w Bolesławcu woj. dolnośląskie*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wyrażam zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego z dnia 26 lutego 1996 r. Rep. A nr 1144/96 ustanowionego na rzecz Polskiego Związku Działkowców z/s w Warszawie, w części dotyczącej działek nr 71/4 o pow. 0.5032 ha, położonej przy ul. Staroszkolnej i nr 92 o pow. 0.6538 ha, położonej przy ul. Hutniczej w Bolesławcu, (KW JG1B/00018767/3).

**§ 2. 1.** W wyniku rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w części określonej w § 1 następuje wygaszenie prawa użytkowania wieczystego działek, a grunt objęty tymi działkami staje się nieobciążoną własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec.

2. Opisany w §1 grunt jest niezbędny Gminie Miejskiej Bolesławiec do racjonalnego gospodarowania nieruchomościami zlokalizowanymi pomiędzy ul. Hutniczą a ul. Staroszkolną.

**§ 3.** Obowiązki związane z realizacją Uchwał Nr 498/2017 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie częściowej likwidacji ROD "KOLEJARZ" w Bolesławcu, woj. dolnośląskie i Nr 47/2018 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w części dotyczącej działek nr 71/4 i nr 92 przynależnych do Rodzinnego Ogrodu Działkowego "KOLEJARZ" w Bolesławcu woj. dolnośląskie, przejmie Prezydent Miasta Bolesławiec.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik nr 1 do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr ...../2018  
z dnia ..... 2018 r.



## Uzasadnienie

Aktem notarialnym Rep A nr 1144/96 z dnia 26 lutego 1996 r. Gmina Miejska Bolesławiec przekazała w użytkowanie wieczyste na rzecz Polskiego Związku Działkowców z/s w Warszawie m.in. działkę nr 71 o pow. 2.5645 ha, położoną przy ul. Staroszkolnej i działkę nr 92 o pow. 0.6538 ha, położoną przy ul. Hutniczej w Bolesławcu (obręb: nr 0010, Bolesławiec-10) z przeznaczeniem pod zorganizowane ogrody działkowe. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą JG1B/00018767/3.

Decyzjami nr MiG.IV.6831.32.2016.2017 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 16 marca 2017 r. i nr MiG.IV.6831.44.2017 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 12 października 2017 r. działka nr 71 uległa kolejnym podziałom i w konsekwencji powstała działka nr 71/4 o pow. 0.5032 ha, położona przy ul. Staroszkolnej.

Nabycie od Polskiego Związku Działkowców z/s w Warszawie działek nr 71/4 o pow. 0.5032 ha i nr 92 o pow. 0.6538 ha umożliwi Gminie Miejskiej Bolesławiec racjonalne gospodarowanie nieruchomościami położonymi pomiędzy ul. Hutniczą i ul. Staroszkolną w Bolesławcu.

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**