

UCHWAŁA Nr IV/39/2019
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 9 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenie zgody na oddanie w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości zabudowanej
położonej przy ul. Bartosza Głowackiego nr 5 w Bolesławcu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 zm. : Dz. U z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).

Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Cypriana Kamila Norwida – Centrum Wiedzy w Bolesławcu nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Bartosza Głowackiego nr 5 w Bolesławcu, oznaczonej jako działka nr 458/2 o powierzchni 0.1234 ha, obręb: 0009, dla której Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1B/00017938/6, celem organizowania i prowadzenia działalności kulturalnej i oświatowej.

2. Mapa terenu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Jarosław Kowalski

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr/2019
Rady Miasta Bolesławiec
z dnia 2019 r.



Uzasadnienie

Zgodnie ze Statutem Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Cypriana Kamila Norwida – Centrum Wiedzy w Bolesławcu, jednostka ta jest samorządową instytucją kultury, posiadającą osobowość prawną i samodzielnie gospodarującą przydzieloną oraz nabytą częścią mienia. Organizatorem dla Biblioteki w rozumieniu ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2017 poz. 862 oraz z 2018 r., poz. 152 i poz. 1105) jest Gmina Miejska Bolesławiec. Zgodnie z ww. ustawą Gmina Miejska sprawuje mecenat nad działalnością kulturalną polegający na wspieraniu i promocji twórczości, edukacji i oświaty kulturalnej, działań i inicjatyw kulturalnych.

Oddanie nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jak działka nr 458/2 o powierzchni 0.1234 ha, położonej przy ul. Bartosza Głowackiego nr 5 w Bolesławcu, w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Cypriana Kamila Norwida – Centrum Wiedzy w Bolesławcu umożliwi stworzenie odpowiednich warunków dla realizacji na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec zadań własnych w zakresie kultury oraz oświaty i nie spowoduje wystąpienia kosztów dla budżetu miasta.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Rada Miasta Bolesławiec może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas dłuższy niż trzy lata.

Mając powyższe na uwadze, uzasadnione jest przedłożenie do decyzji Rady Miasta Bolesławiec projektu uchwały w sprawie oddania w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem instytucji kultury położonej przy ul. Bartosza Głowackiego nr 5 w Bolesławcu na rzecz Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Cypriana Kamila Norwida – Centrum Wiedzy w Bolesławcu, którego celem działania jest, zgodnie z w § 4 ww. „Statutu”, *„zaspokajanie potrzeb oświatowych, kulturalnych i informacyjnych ludności, głównie mieszkańców Gminy, oraz upowszechnianie wiedzy oraz kultury, w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych.”*

Przewodniczący Rady Miasta

Jarosław Kowalski