

ZARZĄDZENIE NR 107/2019
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 28 marca 2019 r.

**w sprawie powołania Zespołu w celu wyłonienia najemców
budynku mieszkalnego przy ul. Żwirki i Wigury 12 w Bolesławcu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 4 ust. 1 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234 ze zm.) w związku z art. 15a ust. 3 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa społecznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1020, 1540, 2529)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Powołuję Zespół w celu wyłonienia najemców budynku mieszkalnego przy ul. Żwirki i Wigury 12 w Bolesławcu, zwany dalej „Zespołem”, w następującym składzie:

- a) Józef Pokładek – Radny Rady Miasta,
- b) Adam Biesiadecki - Radny Rady Miasta,
- c) Stanisław Wiącek - Radny Rady Miasta,
- d) Bogusława Piotrowska – Przedstawiciel Urzędu Miasta Bolesławiec,
- e) Justyna Foremna – Zastępca Dyrektora MZGM,
- f) Emil Zając – Prezes TBS Sp. z o.o.,
- g) Agnieszka Słota – pracownik TBS Sp. z o.o.

2. Zespół wyłania spośród siebie przewodniczącego i zastępcę przewodniczącego.

3. Zespół podejmuje decyzje zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy członków Zespołu.

§ 2. Do zadań Zespołu w szczególności należy:

- rozpatrzenie i ocena „Wniosków dla osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu położonego przy ul. Żwirki i Wigury 12 w Bolesławcu będącego własnością TBS Sp. z o.o. w Bolesławcu”,
- przeprowadzanie wizji lokalnych warunków mieszkaniowych osób ubiegających się o najem lokali,
- wyłonienie spośród złożonych kompletnych wniosków listy najemców wskazanych do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych będących własnością TBS Sp. z o.o. w Bolesławcu.

§ 3. Obsługę techniczno - kancelaryjną Zespołu zapewnia Dział Czynszowo – Lokalowy Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 4. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

2. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się I Zastępcy Prezydenta Miasta Bolesławiec.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Uzasadnienie

Właścicielem i administratorem budynku mieszkalnego przy ul. Żwirki i Wigury 12 w Bolesławcu jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Na mocy postanowień umowy XIV.1MiG.2017 z dnia 28 września 2017 r. zawartej pomiędzy Gminą Miejską Bolesławiec a TBS Sp. z o.o., najemcami 20 lokali mieszkalnych będą osoby wskazane przez Gminę Miejską Bolesławiec.

W celu realizacji umowy zarządzeniem powołuje się Zespół, którego zadaniem jest rozpatrzenie i ocena złożonych wniosków. IP/IP

I Zastępca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek