

ZARZĄDZENIE NR 292/2019
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 7 października 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Śluzowej do oddania
w dzierżawę na okres 28.10.2019 r. do 02.11.2019 r. - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 zm :Dz.U. z 2019 r. poz.1309 i poz.1696) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 1b i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 zm: Dz.U. z 2017 r. poz.1509; z 2018 r. poz.2348 oraz z 2019 r. poz.270, poz.492, poz.801 poz.1309, poz.1589 i poz.1716) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003 r. Nr 83, poz.1733; z 2004 r. Nr 26, poz 474; z 2005 r. Nr 69, poz.1453; z 2008 r. Nr 12, poz.193; z 2010 r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; z 2012 r. poz. 4622; z 2015 r. poz.1455 i poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 6 dni tj. od 28.10.2019 r. do 02.11.2019 r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 45 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Śluzowej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 322 o pow. 0.4791 ha , o użytku RIVa, LIII, PsIV, PsV, obręb 0008, Bolesławiec -8.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 6 dni – w drodze bezprzetargowej.

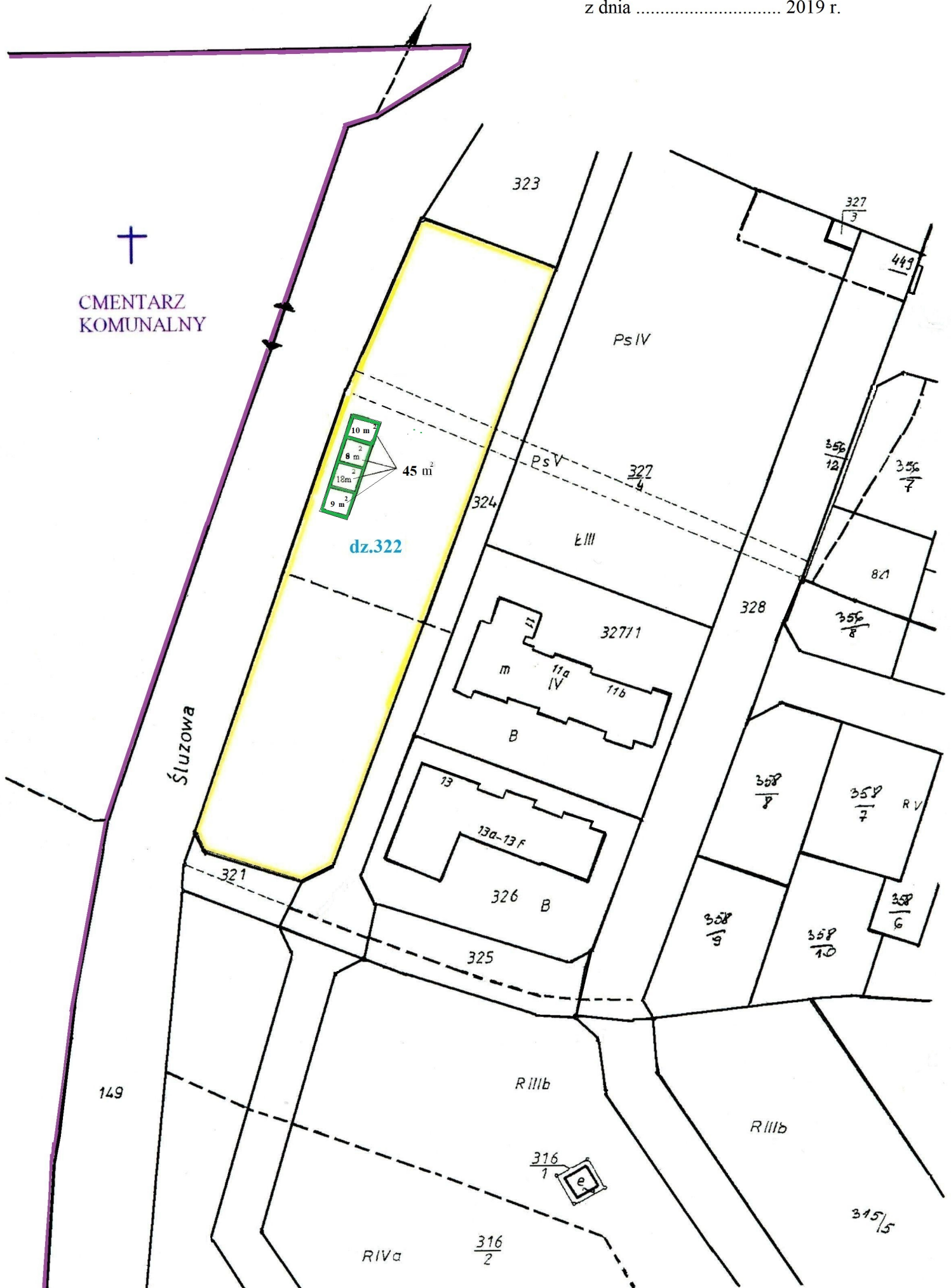
Grunt niezabudowany położony przy ul. Śluzowej w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej o pow. 45 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 322 o pow. 0.4791 ha, o użytku – RIVa, ŁIII, PsIV, PsV, obręb 0008, Bolesławiec – 8, KW JG1B/00014967/7 - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 6 dni tj. od 28 października 2019 r. do 02 listopada 2019 r. (włącznie) – z przeznaczeniem pod 4 stoiska handlowe typu "stragan" ze sprzedażą waty cukrowej, popcornu, stroików świątecznych, zniczy i kwiatów w okresie świąt Wszystkich Świętych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie obsługi komunikacji (symbol z planu – G-KS3).

Umowny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 45 m² pod stoiska handlowe - stawka 30 zł/ 1 dzień tj. I stoisko - 2 dni x 30 zł = 60,00 zł + 27,60 zł /VAT/ = 73,80zł, II stoisko - 5 dni x 30 zł = 150,00 zł + 34,50zł/VAT/ = 184,50 zł, III stoisko -6 dni x 30 zł = 180,00 zł + 41,40zł/VAT/ = 221,40zł, IV stanowisko - 2 dni x 30 zł = 60 zł + 13,80 /VAT/ =73,80 zł - zgodnie § 5 Zarządzenia Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gmin Miejskiej. Czynsz płatny jest jednorazowo do 31 października br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.O/ Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części działki nr 322 o pow. 45 m² w trybie bezprzetargowym na okres 6 dni, położonej przy ul. Śluzowej z przeznaczeniem pod 4 stoiska handlowe typu "stragan" ze sprzedażą waty cukrowej, popcornu, stroików świątecznych, zniczy i kwiatów w okresie święta Wszystkich Świętych – złożonego na wniosek 4 Dzierżawców. Za powyższy okres dzierżawy pobierane zostaną pożytki – umowny czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek