

ZARZĄDZENIE Nr 322/2019
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 25 października 2019 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu
mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Zabobrze Nr 110 w Bolesławcu wraz ze sprzedażą
ułamkowej części gruntu zabudowanego - w związku z przeznaczeniem tego lokalu do sprzedaży
w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 38 ust.1, art. 39 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018r. poz.2204 ze zmianami: Dz. U. z 2017r. poz.1509; Dz. U. z 2018r. poz.2348; Dz. U. z 2019r. poz.270, 492, 801, 1309, 1589, 1716), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz.1490) oraz § 2 ust.1 pkt 2 i ust.2 pkt 1 i § 17 uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90, poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26, poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz.4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015r. poz.1455 i poz.5190) –

zarządzam , co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą lokalu mieszkalnego nr 6, znajdującego się w budynku przy ul. Zabobrze Nr 110 w Bolesławcu, zbywanego wraz z ułamkową częścią gruntu zabudowanego budynkiem, do kwoty 140.000,-zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* - jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany w dniu 15 października 2018r. I-szy przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Zabobrze 110 w Bolesławcu, przy cenie wywoławczej 185.000zł - zakończył się wynikiem negatywnym.

W celu sprzedaży tego lokalu postanawia się do II-go przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty 140.000,-zł.

Jk/jk

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek