

ZARZĄDZENIE Nr 351/2019
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 20 listopada 2019 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Bankowej Nr 4 w Bolesławcu wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu zabudowanego - w związku z przeznaczeniem tego lokalu do sprzedaży w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 38 ust.1, art. 39 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r. poz.2204 ze zmianami: Dz. U. z 2017r. poz.1509; Dz. U. z 2018r. poz.2348; Dz. U. z 2019r. poz.270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz.1490) oraz § 2 ust.1 pkt 2 i ust.2 pkt 1 i § 17 uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90, poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26, poz.474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69, poz.1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz.4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015r. poz.1455 i poz.5190) –

zarządzam , co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą lokalu mieszkalnego nr 5, znajdującego się w budynku przy ul. Bankowej Nr 4 w Bolesławcu, zbywanego wraz z ułamkową częścią gruntu zabudowanego budynkiem, do kwoty 175.000,-zł (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* - jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany w dniu 12 listopada 2018r. I-szy przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Bankowej 4 w Bolesławcu, przy cenie wywoławczej 235.000zł - zakończył się wynikiem negatywnym.

W celu sprzedaży tego lokalu postanawia się do II-go przetargu obniżyć cenę wywoławczą do kwoty 175.000,-zł.

Jk/jk

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek