

ZARZĄDZENIE Nr 360/2019
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 6 grudnia 2019 r.

**w sprawie nabycia w skład mienia komunalnego nieruchomości, położonej przy ul. Ptasiej
w Bolesławcu (obręb: nr 0007, Bolesławiec-7)**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zmianami; Dz. U. z 2019 r., poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815), § 1 ust. 1 i § 4 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 uchwały nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej Bolesławiec z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego Nr 90 poz. 1501 ze zmianami; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2003 r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2015 r. poz. 1455 i poz. 5190),

zarządzam, co następuje:

§ 1.1 Wyrażam zgodę na odpłatne nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec nieruchomości, będącej współwłasnością osób fizycznych, położonej przy ul. Ptasiej w Bolesławcu (obręb: nr 0007, Bolesławiec-7), która w operacie ewidencji gruntów, budynków i lokali oznaczona jest jako działki nr 2/3 o powierzchni 0.1771 ha oraz nr 2/5 o powierzchni 0.0084 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW JG1B/00003761/3.

2. Mapa terenu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 1 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2019
z dnia 2019 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu nabycia w skład zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec - prawa własności, nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, budynków i lokali jako działki nr 2/3 o pow. 0.1771 ha (użytek: RVI - grunty orne) i nr 2/5 o pow. 0.0084 ha (użytek: RVI - grunty orne), stanowiącej współwłasność osób fizycznych, położonej w rejonie ul. Ptasiej w Bolesławcu.

Nabycie nieruchomości przez Gminę Miejską Bolesławiec umożliwi powstanie zwartego obszaru gruntów przeznaczonego pod nowe osiedle z zabudową jednorodzinną w rejonie ul. Ptasiej - ul. Storczyków - ul. Widok.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec, uchwalonym przez Radę Miasta Bolesławiec uchwałą nr XLI/406/2017 z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w rejonie ulic: Widok - Ptasia - Storczyków w Bolesławcu część "A" (dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 grudnia 2017 r. poz. 5331)* - działki nr 2/3 oraz 2/5, położone są na terenie zabudowy jednorodzinnej (symbol z planu H-MN7).

Cena nabycia prawa własności ww. nieruchomości została przyjęta w drodze negocjacji (Protokół rokowań nr MiG.IV.6823.1.2019 z dnia 2 grudnia 2019 r.) i wynosi 140.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych i 00/100).

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek