

ZARZĄDZENIE NR 169/2020
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 10 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia gruntów położonych przy ul. Stokrotek (dz. nr 230/31) oraz ul. Bobrowej (część dz. nr 36/20, dz. nr 36/9) w Bolesławcu - do oddania w dzierżawę na okres 3 lat - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami: Dz. U. z 2020 r. poz. 284) oraz § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz. 3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, nieruchomości gruntowe, będące własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec, położone w Bolesławcu przy ul. Stokrotek (obręb 0007, Bolesławiec-7) oraz przy ul. Bobrowej (obręb 0008, Bolesławiec-8)

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapy terenu stanowią załączniki nr 2 i 2a.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych na terenie miasta Bolesławiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę – w drodze bezprzetargowej.

1. Obręb 0007, Bolesławiec-7, KW JG1B/00014344/4

- działka Nr 230/31 o pow. 0.0175 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Stokrotek w Bolesławcu, o użytku - Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu - MN).

2. Obręb 0008, Bolesławiec-8, KW JG1B/00014967/7

- działka Nr 36/9 o pow. 0.0176 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Bobrowej w Bolesławcu, o użytku - Bz.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol z planu - G-MN4).

- część nieruchomości gruntowej o pow. 0.0306 ha, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położona przy ul. Bobrowej w Bolesławcu, która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 36/20 o pow. 0.3488 ha, o użytku - Bz.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej (symbol z planu - G-ZP2).

Wymieniony grunt będący własnością Gminy Miejskiej Bolesławiec przeznacza się do oddania w dzierżawę - w drodze bezprzetargowej – na okres 3 lat, począwszy od 02 lipca 2020 r. – z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalania stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec - płatny w terminie do 30 czerwca każdego roku na konto Urzędu Miasta PKO BP O/Bolesławiec Nr 98 1020 2137 0000 9002 0046 4230.

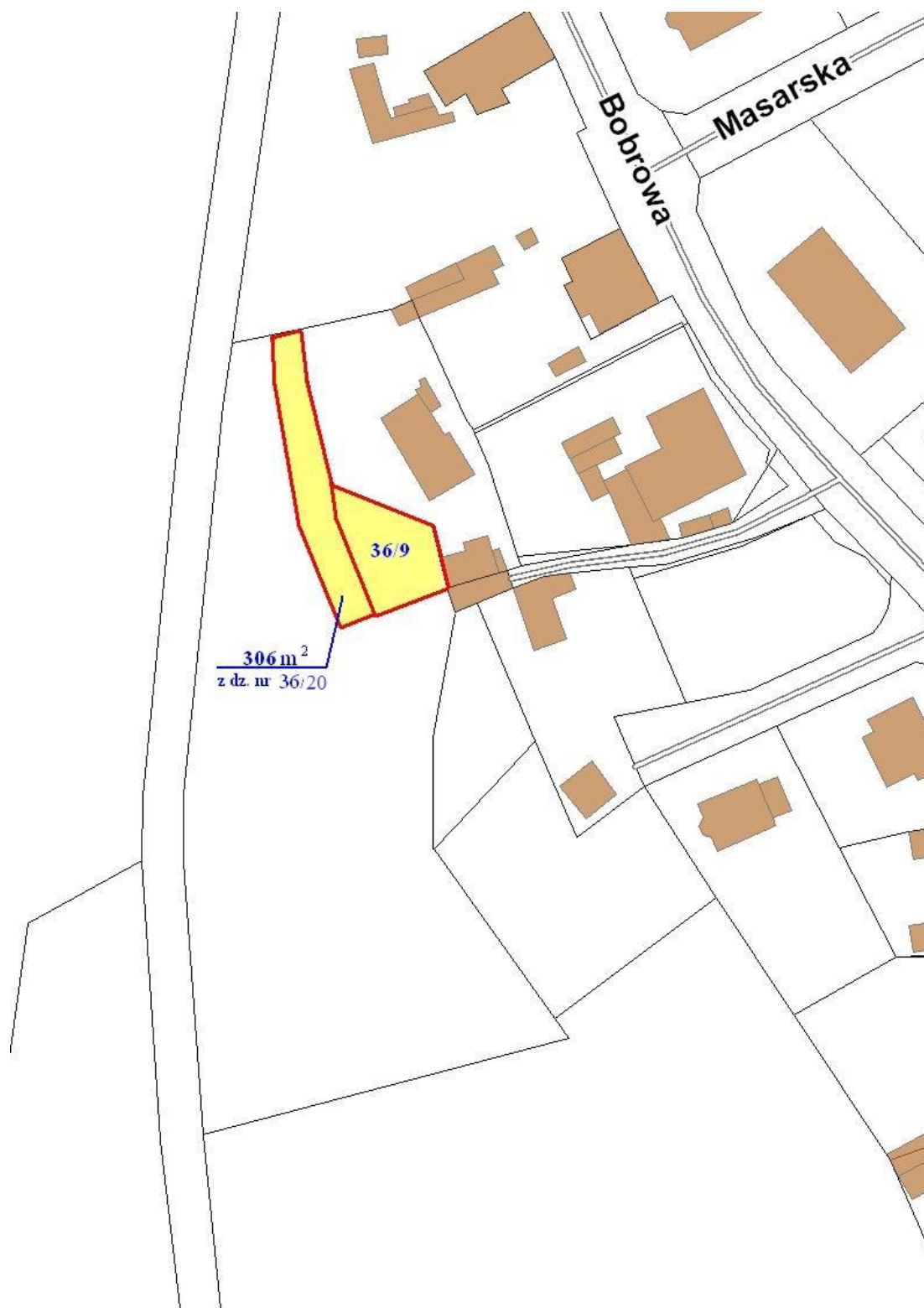
I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2020
z dnia 2020 r.



Załącznik nr 2a do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2020
z dnia 2020 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 ust. 4 pkt 3 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miasta w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zm.), niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntów w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, począwszy od 02.07.2020 r., z przeznaczeniem na cele rolnicze - pod uprawę jednorocznych roślin.

JP/JP

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek