

ZARZĄDZENIE NR 179/2020
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 17 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Wróblewskiego do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, począwszy od 01 stycznia 2021 r. - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.713) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.65 ze zm: Dz.U. z 2020 r. poz.284) oraz § 2 ust. 4 pkt 2 i 3, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; z 2004 r. Nr 26 poz. 474; z 2005r. Nr 69 poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010 r. nr 213 poz. 3311, Nr 230 poz.3820; poz. 4622; z 2015r. poz.1455, poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, począwszy od 01 stycznia 2021 r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 1419 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Wróblewskiego w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 133/5 pow. 1.9690 ha, o użytku Bi, obręb 0003, Bolesławiec - 3.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

WYKAZ -

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat począwszy od 01 stycznia 2021 r. – w drodze bezprzetargowej.

Nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 133/5 o pow. 1.9690 ha, o użytku RV, obręb 0009, Bolesławiec - 9, KW JG1B/00015074/7, położoną przy ul. Wróblewskiego w Bolesławcu - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, począwszy od 01 stycznia 2021 r. – z przeznaczeniem teren rekreacji związanej tzw. "małą infrastrukturą kajakową - bazą.

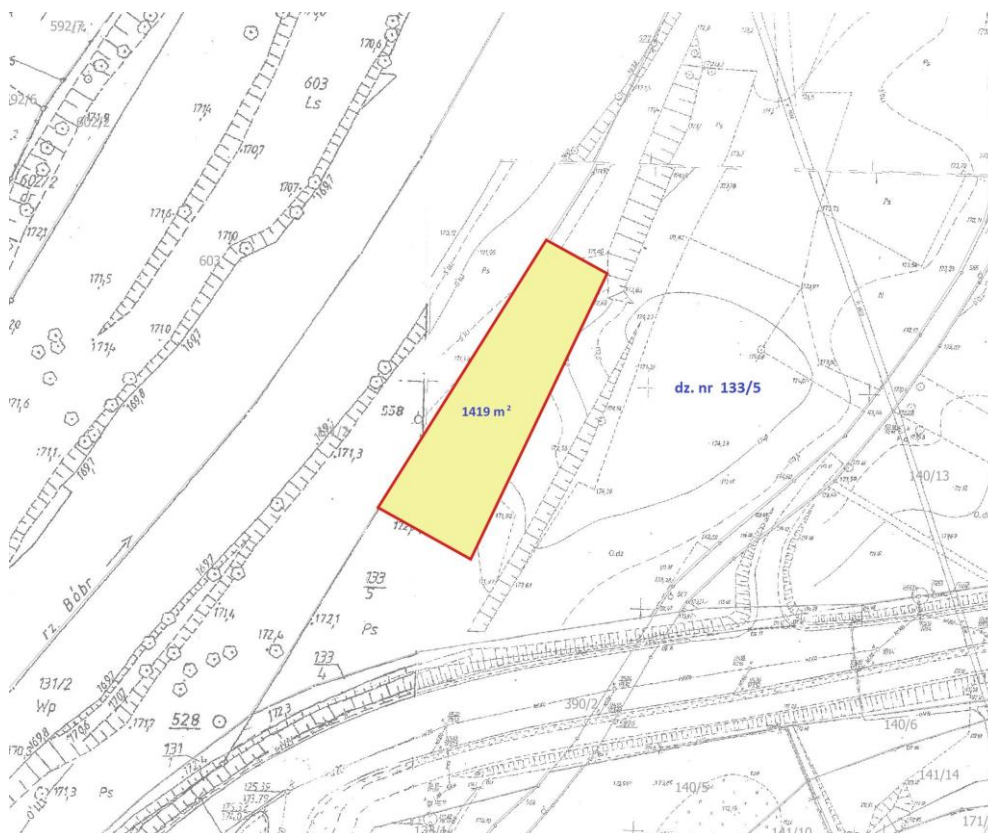
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie łąk (Symbol z planu – I- RZ2).

Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 1419 m² wyliczony został wg stawki 0,19 zł za /1 m²/ miesięcznie tj. 1419 m² x 0,19 zł x 12 m-cy = 3.235,32 zł + 744,12 zł /23% VAT/ = 3.979,44 zł (słownie: trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt dziewięć zł 44/100) – zgodnie § 1 ust.1 pkt. "k" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Czynsz płatny jest w dwóch ratach do 30 czerwca i 31 grudnia danego roku na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec Nr/2020
z dnia 2020 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części działki Nr 133/5 o pow. 1419 m² trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, położonej przy ul. Wróblewskiego w Bolesławcu, z przeznaczeniem pod teren rekreacji związanej tzw. "małą infrastrukturą kajakową - bazą" - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek