

ZARZĄDZENIE NR 234/2020
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 3 sierpnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. Kościelnej do oddania w dzierżawę na okres od 14 sierpnia do 14 października 2020 r. - w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820 ; z 2012r poz.4622; z 2015r. poz.1455, poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres od 14 sierpnia do 14 października 2020 r. w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Kościelnej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 305/1 pow. 0.0358 ha , o użytku - dr, obręb 0009, Bolesławiec - 9.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia. Mapa terenu stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 234/2020

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 3 sierpnia 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 2 miesięcy – w drodze bezprzetargowej.

- część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 305/1 o pow. 0.0358 ha, położona przy ul. Kościelnej w Bolesławcu, o użytku – dr, obręb: 0009, Bolesławiec - 9, KW G1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 2 miesięcy tj. od 14 sierpnia do 14 października 2020 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację potykacza reklamowego placówki Centrum Języków Obcych „Profi” ul. Chopina 5 w Bolesławcu.

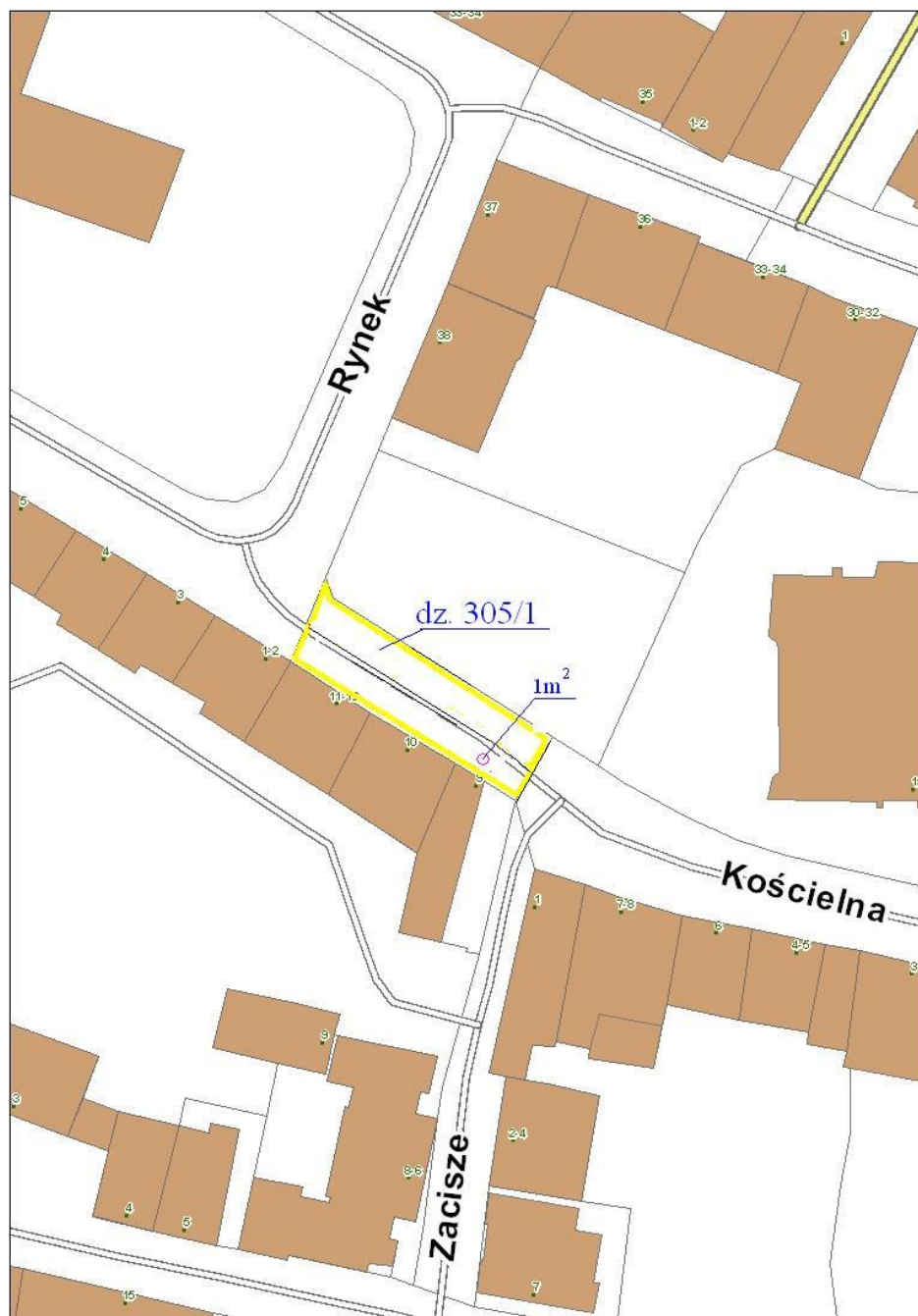
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie ulic dojazdowych (Symbol z planu – KDd1).

Czynsz dzierżawny za ww. grunt pod reklamę o pow. 1 m² za okres 2 miesięcy br. wyliczony został wg stawki 9,30 zł za /1 m²/ miesięcznie tj. $1\text{m}^2 \times 9,30\text{zł} \times 2\text{ m-ce} = 18,60\text{zł} + 4,28\text{ zł /23\% VAT/} = 22,88\text{ zł}$ (słownie: dwadzieścia dwa zł i 88/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "c" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Czynsz płatny jest jednorazowo do 30 sierpnia 2020 r. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230 lub bezpośrednio w kasie PKO BP/O Bolesławiec w Urzędzie Miasta / Rynek 41 – Ratusz/.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Prezydenta Miasta Bolesławiec nr/2020
z dnia 2020 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia części działki Nr 305/1 o pow. 1 m² w trybie bezprzetargowym na okres 2 miesięcy położonej przy ul. Kościelnej w Bolesławcu z przeznaczeniem pod czasową lokalizację potykacza reklamowego placówki Centrum Języków Obcych „Profi” w Bolesławcu - złożonego na wniosek placówki. Za powyższy okres dzierżawy pobierany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

JD/JD

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek