

ZARZĄDZENIE NR 327/2020
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 16 października 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. A.Asnyka 3/9 do oddania
w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz.471, poz.782) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz. 4622,; z 2015r. poz.1455 i poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. A. Asnyka 3/9 w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 426/31 pow. 0.1265 ha, o użytku Bp, obręb 0009, Bolesławiec - 9.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 327/2020

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 16 października 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. A.Asnyka 3/9 w Bolesławcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 426/31 o pow. 0.1265 ha, o użytku – Bp, obręb 0009, Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, począwszy od 01 października 2020 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację 1 potykacza przy lokalu „BUTIK BROADWAY” ul. Asnyka nr 3/9 w Bolesławcu.

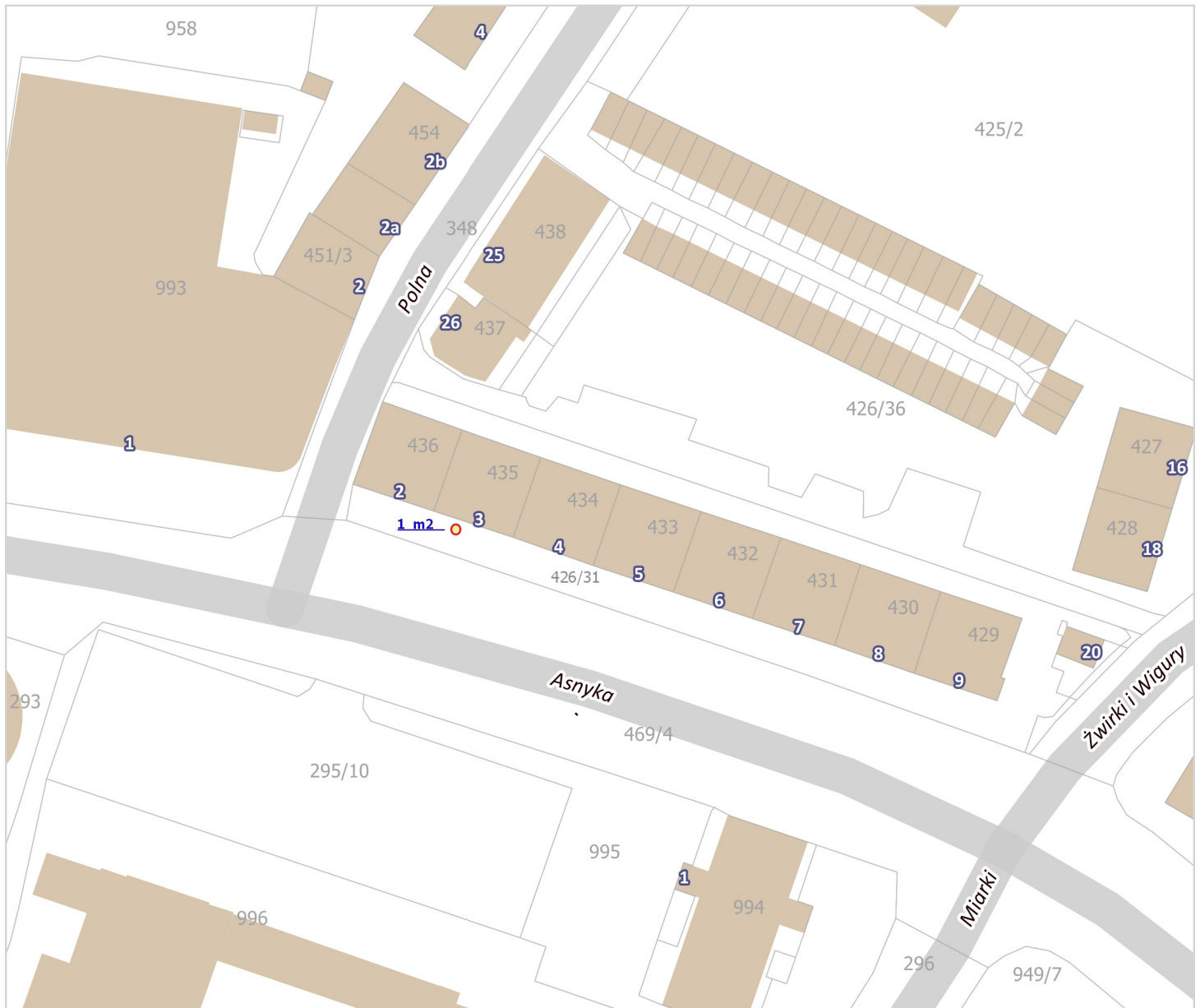
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona na terenie zabudowy wielorodzinnej średniej (symbol z planu – A-MWs8).

Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 1 m² wyliczony został wg stawki 9,30 zł za/1m²/miesięcznie tj. 1 m² x 9,30 zł x 12 m-cy = 111,60 zł + 25,67,00 zł /23% VAT = 137,27 zł (słownie: sto trzydzieści siedem zł i 27/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "c" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) i płatny jest jednorazowo do 30 listopada br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr/2020
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 2020 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 1 m² w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku z części działki nr 426/31 położonej przy ul. A.Asnyka Nr 3/9 z przeznaczeniem pod czasową lokalizację 1 potykacza przy lokalu " BUTIK BROADWAY" przy ul. A.Asnyka nr 3/9 w Bolesławcu - złożonego na wniosek Dzierżawcy. Za okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

ur/ur

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek