

ZARZĄDZENIE Nr 341/2020
Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 27 października 2020 r.

**w sprawie nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec nieruchomości
gruntowej zabudowanej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284, poz. 471, poz. 782), § 4 uchwały Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2020 r. nr 90, poz. Nr 1501 ze zm.: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. Nr 83, poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 26, poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005 r. Nr 69, poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 12, poz. 193, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 213, poz. 3311, Nr 230, poz. 3820, Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 1455 i 5190),

zarządzam co następuje :

§ 1.1. Wyrażam zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 163 o powierzchni 0.7970 ha, położonej przy ul. Wesołej nr 2, obręb nr 0004, Bolesławiec-4, dla której Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi KW nr JG1B/00043705/5.

2. Szczegółowe opis nieruchomości zawarto w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Nabycie nieruchomości następuje celem realizacji zadań własnych Gminy Miejskiej Bolesławiec, tj. na zabezpieczenie potrzeb miejsc obsługi komunikacji i miejsc parkingowych w mieście Bolesławiec.

4. Mapa terenu wraz z usytuowaniem nieruchomości stanowi załącznik nr 2.

§ 2. Zarządzenie podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bolesławiec na 21 dni od daty podpisania.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta

Piotr Roman

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Bolesławcu przy ul. Wesołej nr 2, przeznaczonej do nieodpłatnego nabycia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Bolesławiec.

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 163 o powierzchni 0.7970 ha, położona przy ul. Wesołej nr 2, obręb nr 0004, Bolesławiec-4, dla której Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi KW nr JG1B/00043705/5.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową (symbol z planu B-U10). Nieruchomość obecnie jest w trwałym zarządzie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Bolesławcu.

2. Nieruchomość zabudowana jest sześcioma następującymi budynkami:

a) budynek oznaczony w ewidencji budynków nr 373:

- powierzchnia zabudowy – 359,00 m²,
- liczba kondygnacji - 2
- funkcja użytkowa - inne budynki niemieszkalne

b) budynek oznaczony w ewidencji budynków nr 374:

- powierzchnia zabudowy – 511,00 m²,
- liczba kondygnacji - 2
- funkcja użytkowa – budynki biurowe

c) budynek oznaczony w ewidencji budynków nr 375:

- powierzchnia zabudowy – 161,00 m²,
- liczba kondygnacji - 3
- funkcja użytkowa - inne budynki niemieszkalne

d) budynek oznaczony w ewidencji budynków nr 376:

- powierzchnia zabudowy – 31,00 m²,
- liczba kondygnacji - 1
- funkcja użytkowa - inne budynki niemieszkalne

e) budynek oznaczony w ewidencji budynków nr 377:

- powierzchnia zabudowy – 283,00 m²,
- liczba kondygnacji - 1
- funkcja użytkowa – zbiorniki, silosy i budynki magazynowe

f) budynek oznaczony w ewidencji budynków nr 378:

- powierzchnia zabudowy – 245,00 m²,
- liczba kondygnacji - 1

- funkcja użytkowa – budynki transportu i łączności

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr/2020
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 2020 r.



Uzasadnienie

Nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 163, położonej w Bolesławcu przy ul. Wesołej nr 2 ma nastąpić dla realizacji zadań własnych Gminy Miejskiej Bolesławiec, tj. na zabezpieczenie potrzeb miejsc obsługi komunikacji i miejsc parkingowych w mieście Bolesławiec. Przekazanie nieruchomości Gminie Miejskiej Bolesławiec zostanie poprzedzone wydaniem przez Wojewodę Dolnośląskiego decyzji komunalizacyjnej, po przeniesieniu dotychczasowej siedziby Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Bolesławcu w nowe miejsce, które będzie znajdowało się w nowo budowanej siedzibie Komendy przy ul. Ekonomicznej.

PM/PM