

**ZARZĄDZENIE NR 360/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 19 listopada 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia części gruntu o pow. 0.2000 ha z działki nr 563, położonego w Bolesławcu przy ul. Przemysłowej do oddania w dzierżawę na okres od 23.11.2020 r. do 15.12.2020 r. - w drodze bezprzetargowej.**

*Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 1990) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz.Woj.Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2004r. Nr 26, poz 474; Dz.Urz.Woj.Doln.z 2005r. Nr 69, poz.1453;Dz.Urz.Woj.Doln. z 2008r. Nr 12, poz.193, Dz. Urz. Woj.Doln. z 2010r. nr 213, poz.3311, Nr 230, poz.3820; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012r. poz. 4622; Dz. Urz. Woj. doln. z 2015 r. poz. 1455;Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 5160),-*

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres od 23.11.2020r. do 15.12.2020r. (tj. 23 dni) w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 0.2000 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. Przemysłowej w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako: działka nr 563 o pow. 2.3452 ha, o użytku Bp, obręb 0004, Bolesławiec - 4.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 360/2020

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 19 listopada 2020 r.

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres od 23.11.2020r. do 15.12.2020r. tj. 23 dni – w drodze bezprzetargowej.

Grunt położony przy ul. Przemysłowej w Bolesławcu, część nieruchomości gruntowej o pow. 0.2000 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: działka nr 563 o pow. 0.2000 ha, o użytku – Bp, obręb 0004, Bolesławiec - 4, KW JG1B/00015859/4 - przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej - począwszy od 23.11.2020 r. do 15.12.2020r. (tj. 23 dni) – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację składowania kruszywa.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przemysłu (symbol z planu - J-P).

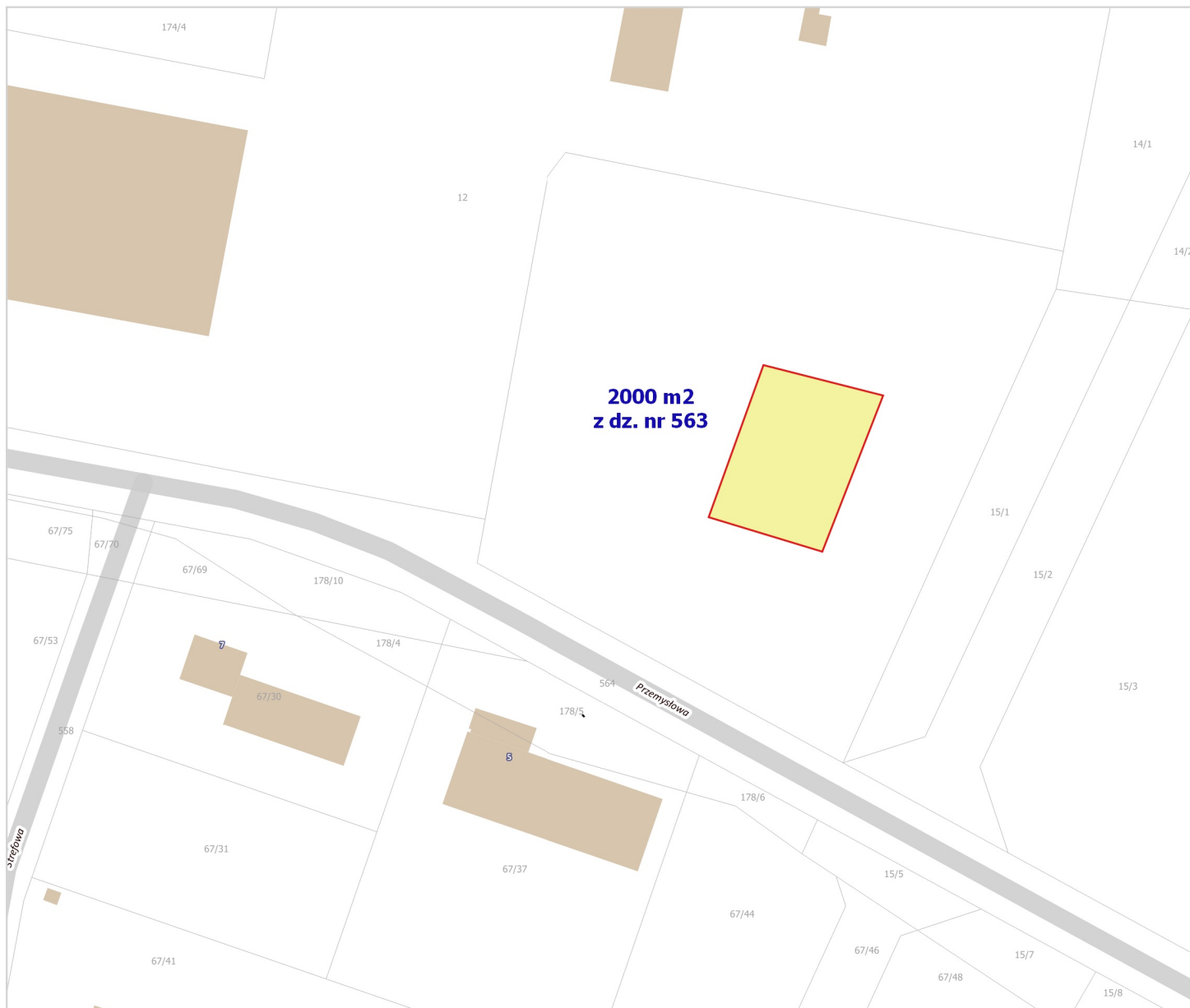
Miesięczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 0.2000 ha wyliczony został wg stawki 1,05 zł za/1m<sup>2</sup>/miesięcznie tj.  $1,05 \text{ zł/m}^2 \times 2000 \text{ m}^2 = 2.100,00 \text{ zł} + 483,00 \text{ (23\% VAT)} = 2.583,00 \text{ zł}$ .

Za okres 23 dni opłata wynosi -  $1.558,02 \text{ zł} + 358,34 \text{ (23\% VAT)} = 1.916,36 \text{ zł}$  (słownie: jeden tysiąc dziewięćset szesnaście złotych 36/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "h" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) i płatny jest jednorazowo do 10 grudnia br. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230.

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**

Załącznik nr 2  
do zarządzenia Nr ...../2020  
Prezydenta Miasta Bolesławiec  
z dnia ..... 2020 r.



## **Uzasadnienie**

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 2000 m<sup>2</sup> w trybie bezprzetargowym na okres od 23.11.2020r. do 15.12.2020r. , z części działki nr 563 położonej przy ul. Przemysłowej w Bolesławcu, z przeznaczeniem pod czasową lokalizację składowania kruszywa.

Za powyższy okres dzierżawy pobrany zostanie czynsz dzierżawny zgodnie Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

ur/ur

I Z-ca Prezydenta Miasta

**Iwona Mandżuk-Dudek**