

ZARZĄDZENIE NR 387/2020
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 4 grudnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Bolesławcu przy ul. A.Asnyka 18 do oddania
w dzierżawę na okres 1 roku - w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 2 ust. 4 pkt 2, § 23 uchwały Nr XL VII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz.Urz.Województwa Dolnośląskiego z 2002 r. Nr 90 poz. 1501 ze zmianami: Dz.Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83, poz.1733; z 2004r. Nr 26, poz 474; z 2005r. Nr 69, poz.1453; z 2008r. Nr 12, poz.193, z 2010r. nr 213, poz. 311, Nr 230, poz.3820; z 2012r. poz. 4622,; z 2015r. poz.1455 i poz.5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 1 roku w drodze bezprzetargowej część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. A. Asnyka 18 w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 392/18 pow. 0.2561 ha, o użytku Bp, obręb 0009, Bolesławiec -9.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Bolesławcu na okres 21 dni od dnia podjęcia zarządzenia. Mapa stanowi załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta w Bolesławcu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Prezydenta Miasta
Sekretarz Miasta

Jerzy Zieliński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 387/2020

Prezydenta Miasta Bolesławiec

z dnia 4 grudnia 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Bolesławcu przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 1 roku – w drodze bezprzetargowej.

Część nieruchomości gruntowej o pow. 1 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej przy ul. A.Asnyka 18 w Bolesławcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 392/18 o pow. 0.2561 ha, o użytku – Bp, obręb 0009, Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0 - przeznaczona się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, począwszy od 02 stycznia 2021 r. – z przeznaczeniem pod czasową lokalizację kasetonu reklamowego placówki Santander Bank Polska S.A. przy ul. Adama Asnyka 18 w Bolesławcu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona na terenie zabudowy wielorodzinnej średniej (symbol z planu – A-MWs5).

Roczny czynsz dzierżawny za ww. grunt o pow. 1 m² wyliczony został wg stawki 5,80 zł za/1m²/miesięcznie tj. 1 m² x 5,80 zł x 12 m-cy = 69,60 zł + 16,01 zł /23% VAT = 85,61 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć zł 61/100) – zgodnie § 1 ust.1, pkt "c" Zarządzenia nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (ze zmianami) i płatny jest jednorazowo do 15 stycznia 2021r. na konto Gminy Miejskiej Bolesławiec Nr Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. O/ Bolesławiec Nr 98 1020-2137 0000 9002 0046 4230.

z up. Prezydenta Miasta
Sekretarz Miasta

Jerzy Zieliński

Załącznik nr 2
do zarządzenia Nr/2020
Prezydenta Miasta Bolesławiec
z dnia 2020 r.



Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie wydaje się w celu umożliwienia wydzierżawienia gruntu o pow. 1 m² w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku z części działki nr 392/18 położonej przy ul. A.Asnyka Nr 18 z przeznaczeniem pod czasową lokalizację kasetonu reklamowego placówki banku Santander Bank Polska S.A. przy ul. A.Asnyka nr 18 w Bolesławcu - złożonego na wniosek placówki Banku. Za powyższy okres dzierżawy pobrany zostanie roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec.

ur/ur

z up. Prezydenta Miasta
Sekretarz Miasta

Jerzy Zieliński