

ZARZĄDZENIE Nr 393/2020
PREZYDENTA MIASTA BOLESŁAWIEC

z dnia 14 grudnia 2020 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej z I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki niezabudowanej nr 1210, położonej w Bolesławcu w rejonie ulic: Ptasia-Skowronkowa-Stokrotek – w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 ze zm.) oraz § 2 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt. 1 uchwały Nr XLVII/400/02 Rady Miejskiej w Bolesławcu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Bolesławiec (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2002r. Nr 90 poz.1501 ze zmianami: Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 83 poz. 1733; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004r. Nr 26 poz. 474; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2005r. Nr 69 poz. 1453; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008r. Nr 12 poz. 193; Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010r. Nr 213 poz. 3311, Nr 23, poz. 5190),-

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam obniżyć do II przetargu cenę wywoławczą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 1210 o pow. 2.1489 ha, położona w Bolesławcu w rejonie ulic: Ptasia-Skowronkowa-Stokrotek, do kwoty brutto – 3.900.000,00 zł (słownie: trzy miliony dziewięćset tysięcy złotych). Mapa terenu stanowi załącznik nr 1.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu.

Zorganizowany dotychczas pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka niezabudowana nr 1210, położonej w Bolesławcu w rejonie ulic: Ptasia-Skowronkowa-Stokrotek – zakończył się wynikiem negatywnym.

W I przetargu ustnym nieograniczonym ogłoszonym na dzień 24 listopada 2020r. cena wywoławcza brutto, przyjęta zarządzeniem nr 162/2020 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 10 czerwca 2020r. wynosiła – 4.500.000,00 zł (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych).

Proponuje się obniżyć cenę wywoławczą do II przetargu do kwoty – 3.900.000,00 zł (słownie: trzy miliony dziewięćset tysięcy złotych).

JP/JP

I Z-ca Prezydenta Miasta

Iwona Mandżuk-Dudek